

**ANALISIS PENERAPAN PSAK 412 DALAM MENDUKUNG
TRANSPARANSI DAN AKUNTABILITAS PENGELOLAAN
WAKAF PADA BADAN WAKAF AR-RISALAH
KOTA PADANG**

SKRIPSI

*Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam sebagai Salah Satu Syarat
untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi (S. Akun) pada Program Studi
Akuntansi Syariah*



**NAMA: SALSABILLA PUTRI
NIM : 2216040078**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
IMAM BONJOL PADANG
1448 H/2026 M**

PERNYATAAN KEORISINILAN

Saya sebagai penulis skripsi yang berjudul “**Analisis Penerapan PSAK 412 Dalam Mendukung Transparansi Dan Akuntabilitas Pengelolaan Wakaf Pada Badan Wakaf Ar-Risalah Kota Padang**” menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi tersebut benar hasil karya sendiri, bukan tiruan ataupun duplikasi dari skripsi atau karya ilmiah lainnya yang sudah dipublikasikan dan pernah digunakan sebagai syarat memperoleh gelar strata-1 di Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang maupun perguruan tinggi lainnya. Kecuali bagian informasi lainnya yang sumber telah dicantumkan sebagaimana mestinya sesuai tata penulisan karya ilmiah yang telah ditetapkan Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang. Apabila dikemudian hari terbukti bahwa skripsi ini merupakan hasil plagiasi atau tiruan dan tidak orisinal maka saya bersedia untuk dibatalkan keabsahan skripsi ini dengan gelar kesarjanaan saya.

Padang, 29 September 2026

Menyatakan



(Salsabilla Putri)
NIM. 2216040078

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi ini berjudul “Analisis Penerapan PSAK 412 Dalam Mewujudkan Transparansi Dan Akuntabilitas Pengelolaan Wakaf Pada Badan Wakaf Ar-Risalah Kota Padang” yang disusun oleh Salsabilla Putri dengan NIM 2216040078 yang telah memenuhi syarat ilmiah dan dapat disetujui untuk diajukan ke sidang munaqasyah.

Padang, 28 Agustus 2026

Pembimbing I



Prof. Dr. Rozalinda, M.Ag
NIP. 197011062000032003

Pembimbing II



Sandra Ayu, M.Si
NIP. 198906302019032012

PENGESAHAN TIM PENGUJI MUNAQASYAH

Skripsi dengan judul “Analisis Penerapan PSAK 412 Dalam Mendukung Transparansi Dan Akuntabilitas Pengelolaan Wakaf Pada Badan Wakaf Ar-Risalah Kota Padang” yang disusun oleh Salsabilla Putri dengan NIM 2216040078 dan telah diuji dalam sidang munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Imam Bonjol Padang. Hari Senin, 09 September 2026 dan dinyatakan telah dapat diterima sebagai salah satu syarat dalam mencapai gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun) pada Program Studi Akuntansi Syariah.

Padang, 09 September 2026

Tim Penguji

Ketua

Prof. Dr. Rozalinda, M.Ag
NIP. 197011102000032003

Sekretaris

Sandra Ayu, M.Si
NIP.198906302019032012

Anggota

Penguji I

Maisya Pratiwi, M.S.Ak
NIP. 199405192019032019

Penguji II

Faznil Husna S. Rasyad, M.B.A
NIP.198711052019032011

Pembimbing

Pembimbing I

Prof. Dr. Rozalinda, M.Ag
NIP. 197011102000032003

Pembimbing II

Sandra Ayu, M.Si
NIP. 198906302019032012

Mengesahkan,
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Imam Bonjol Padang



Prof. Dr. Testru Hendra, M.Ag,
NIP.197606042003121001

ABSTRAK

Pengelolaan wakaf memerlukan pencatatan dan pelaporan yang baik agar informasi mengenai harta wakaf dapat disampaikan secara transparan dan dapat dipertanggungjawabkan kepada wakif, mauquf 'alaih, serta pihak yang berkepentingan. Penerapan PSAK 412 tentang Akuntansi Wakaf menjadi dasar dalam pengakuan, pengukuran, penyajian, dan pengungkapan harta wakaf. Namun, penerapannya masih perlu dikaji untuk mengetahui sejauh mana standar tersebut mendukung transparansi dan akuntabilitas nazhir. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui penerapan PSAK 412 serta menganalisis peran penerapannya dalam mendukung transparansi dan akuntabilitas pengelolaan wakaf pada Badan Wakaf Ar-Risalah Kota Padang. Penelitian ini menggunakan metode *field research* dengan pendekatan deskriptif kualitatif. Data diperoleh melalui wawancara dengan bendahara dan nazhir yang terlibat dalam pengelolaan wakaf. Data yang diperoleh dianalisis melalui tahapan reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan. Keabsahan data diuji melalui triangulasi sumber dan triangulasi teknik. Hasil penelitian menunjukkan bahwa penerapan PSAK 412 pada Badan Wakaf Ar-Risalah secara umum telah sesuai dalam pengelolaan dan pelaporan wakaf, meskipun belum sepenuhnya memenuhi seluruh ketentuan yang berlaku. Penerapan tersebut berkontribusi terhadap keterbukaan informasi mengenai pengelolaan wakaf serta memperkuat pertanggungjawaban nazhir dalam mengelola harta wakaf. Transparansi terlihat dari tersedianya informasi mengenai penerimaan, pengelolaan, pengembangan, dan penyaluran manfaat wakaf, sedangkan akuntabilitas didukung oleh pencatatan, pelaporan, pembagian tugas, serta pengawasan dalam pengelolaan wakaf. Meskipun demikian, masih terdapat beberapa aspek yang perlu ditingkatkan, terutama dalam penyampaian informasi keuangan kepada masyarakat yang masih dilakukan secara periodik sehingga frekuensinya perlu diperbaiki.

Kata kunci: Akuntabilitas, Pengelolaan Wakaf, PSAK 412, Transparansi

KATA PENGANTAR



Assalammu'alaikum warahmatullahi Wabarakatuh

Dengan mengucapkan segala puji beserta syukur kepada Allah SWT, yang telah memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis diberikan kesehatan, kemampuan, dan kemudahan dalam menyelesaikan penyusunan Skripsi yang berjudul “Analisis Penerapan PSAK 412 Dalam Mendukung Transparansi dan Akuntabilitas Pengelolaan Wakaf Pada Badan Wakaf Ar-Risalah Kota Padang” yang disusun sebagai salah satu syarat dalam penyelesaian Pendidikan Strata-1 pada jurusan Akuntansi Syariah Fakultas Ekonmi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang. Sholawat beserta salam kepada Nabi Muhammad SAW, yang menuntun umatnya ke jalan kebahagiaan dan penuh Pendidikan. Berkat kemudahan atas izin Allah SWT dan bantuan dari berbagai pihak sehingga Penulis mampu menyelesaikan penyusunan Skripsi ini dengan tepat waktu.

Terima kasih kepada diri sendiri yang telah berusaha dan bertahan hingga sampai pada tahap ini. Sebagai anak bungsu dan satu-satunya anak perempuan dalam keluarga, proses menyelesaikan pendidikan dan skripsi ini menjadi pengalaman yang berharga bagi penulis. Terima kasih telah terus belajar, berusaha, dan menyelesaikan setiap proses dengan sebaik mungkin. Semoga pencapaian ini menjadi pengingat bahwa setiap tantangan dapat dilewati dengan usaha dan keteguhan. Terima kasih yang sedalam dalamnya untuk kedua orang tua penulis yaitu Ayahanda tercinta Erizal dan Ibunda tersayang Netti Elvira atas doa dan kasih

sayang serta semangat yang selalu diberikan kepada Penulis sehingga Penulis kuat dan sanggup menyelesaikan penyusunan Skripsi ini dengan harapan ini bisa menjadi kado kecil untuk Ayah dan Ibu sebagai obat lelah dari penatnya mencari nafkah demi pendidikan anak-anaknya. Terima kasih telah menjadi pilar yang kokoh dalam hidup Penulis, semoga kedepannya Penulis dapat memberikan kado yang lebih besar dan lebih baik lagi untuk kedua orang tua tercinta dan bisa membahagiakan mereka. Aamiin

Dalam penyusunan skripsi ini tentunya tidak terlepas dari pertolongan Allah SWT serta bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung. Oleh karena itu, melalui kata pengantar ini Penulis ingin mengucapkan banyak terima kasih kepada pihak yang telah membantu, memberikan semangat, bimbingan dan dorongan kepada Penulis selama proses penyusunan Skripsi ini:

1. Rektor UIN Imam Bonjol Padang Ibuk Prof. Dr. Martin Kustati, M. Pd beserta jajaran Wakil Rektor UIN Imam Bonjol Padang.
2. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Bapak Dr. Testru Hendra, M.Ag beserta jajaran Wakil Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Imam Bonjol Padang.
3. Ketua Prodi Akuntansi Syariah Ibu Sandra Ayu, M.Si sekaligus dosen Pembimbing Penulis.
4. Dosen Penasehat Akademik (PA) Bapak Romi Yunika Putra, S. Si., M. Stat. yang telah memberikan ilmu, dukungan dan arahannya selama perkuliahan sehingga Penulis bisa menyelesaikan penyusunan Skripsi ini.

5. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Bapak/Ibu pegawai Akademik Mahasiswa (AKAMA), dan Bapak/Ibu pegawai Perpustakaan UIN Imam Bonjol Padang yang telah memberikan kesempatan kepada Penulis untuk menggunakan buku-buku Perpustakaan sebagai bahan dalam penyelesaian Skripsi ini.
6. Terima kasih banyak Penulis ucapkan kepada Ibu Prof. Dr. Rozalinda, M.Ag selaku pembimbing I dan Ibu Sandra Ayu, M. Si selaku pembimbing II, yang telah meluangkan waktu dan memberikan bimbingan, arahan, motivasi serta sumbangan pemikirannya sehingga Penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik dan benar juga tepat waktu.
7. Ibu Maisya Pratiwi, M.S.Ak selaku penguji I dan Ibu Faznil Husna S. Rasyad, M.B.A selaku penguji II yang telah memberikan kritik dan saran serta sumbangan pemikirannya demi kesempurnaan penyusunan Skripsi ini.
8. Terima kasih kepada Pimpinan dan seluruh pengurus Badan Wakaf Ar-Risalah Kota Padang yang telah memberikan kesempatan, informasi, serta membantu penulis selama pelaksanaan penelitian dan pengumpulan data.

Padang, 25 Agustus 2026



Salsabilla Putri
NIM. 2216040078

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Batasan Masalah.....	10
D. Tujuan Penelitian	11
E. Manfaat Penelitian	11
F. Sistematika Penulisan.....	12
BAB II	14
LANDASAN TEORI.....	14
A. Landasan Teori.....	14
B. Penelitian Terdahulu	40
C. Kerangka Pemikiran.....	45
BAB III	47
METODE PENELITIAN	47
A. Jenis Penelitian.....	47
B. Lokasi dan Waktu Penelitian	48
C. Sumber Data Penelitian.....	48
D. Definisi Operasional.....	49

E. Instrumen Penelitian.....	50
F. Teknik Pengumpulan Data.....	51
G. Uji Keabsahan Data.....	52
H. Teknik Analisis Data.....	53
BAB IV HASIL PENELITIAN.....	56
A. Deskripsi Objek Penelitian.....	56
B. Hasil Penelitian	63
C. Pembahasan.....	92
BAB V.....	106
PENUTUP.....	106
A. Kesimpulan	106
B. Saran.....	107
DAFTAR PUSTAKA.....	109

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	40
Tabel 3.1 Defenisi Operasional.....	49
Tabel 4.1 Laporan Posisi Keuangan.....	64
Tabel 4.2 Laporan Rincian Aset Wakaf.....	66
Tabel 4.3 Laporan Aktivitas.....	68
Tabel 4.4 Laporan Arus Kas	69
Tabel 4.5 Catatan atas Laporan Keuangan.....	70
Tabel 4.6 Perbandingan Hasil Penerapan PSAK 412 dengan Ar-Risalah	89