

BAB IV

PENUTUP

A. Kesimpulan

Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan yang telah diuraikan dalam skripsi ini, Pasar Bawah adalah pasar tradisional tertua di Pekanbaru yang sudah ada sejak tahun 1700-an dan dirancang oleh Sultan Abdul Jalil Alamudin Syah dari Kerajaan Siak. Berlokasi awal di kawasan Senapelan, pasar ini menjadi cikal bakal Kota Pekanbaru dan pusat perdagangan yang menghubungkan Siak dengan pedalaman. Dari keberadaannya, lahirlah nama "Pekanbaru" yang berarti "pasar baru."

Perkembangan Pasar Bawah pada tahun 1920 hingga 2022 memperlihatkan pasang-surut yang dinamis. Ketika masa kolonial pada tahun 1920, pembangunan Pelabuhan Pasar Bawah oleh pemerintah Belanda menjadikan kawasan ini sebagai pusat perekonomian yang penting. Akan tetapi, ketika kebijakan pemindahan pelabuhan diberlakukan pada tahun 2005, muncul berbagai dampak negatif, seperti menurunnya pendapatan para pedagang dan melemahnya kondisi infrastruktur. Memasuki tahun 2022, Pasar Bawah masih mampu bertahan sebagai ikon kota, meskipun kini menghadapi tantangan berat berupa banjir serta masa transisi pengelolaan menuju upaya revitalisasi.

B. Saran

Berdasarkan hasil penelitian ini, penulis menyarankan agar merekomendasikan perlunya percepatan penyelesaian pembangunan

gedung pasar bawah pekanbaru oleh Pemerintah Kota Pekanbaru melalui koordinasi yang lebih intensif antara dinas perdagangan dan kepada para pedagang yang terdampak. Selain itu, diperlukan pula strategi penataan ulang manajemen pasar pasca revitalisasi dan Perlu ada pengawasan ketat dan evaluasi berkala terhadap pelaksanaan Kerja Sama Pemanfaatan (KSP) agar target penyelesaian tidak terus molor. Perlu perbaikan sistem drainase, normalisasi sungai, serta penertiban pembuangan sampah di saluran air.



UIN IMAM BONJOL
PADANG

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- Andi Yunio P.dkk, *Teori mekanisme pasar*, (Lumajang:STKIP PGRI LUMAJANG, 2022)
- Hendra Riofita, *Strategi Pemasaran*. (Pekanbaru : CV. Mutiara Persisir Sumatra, 2015)
- Hakimi, F. (2020). *Sejarah Pasar Bawah Pekanbaru*
- Jamil, N., Zulkifli, Roza, E., Anum, M., Yusuf, S., Toha, M., ... Akamudin, J. (2010). *Sejarah Kerajaan Siak. Siak: Lembaga Warisan Budaya Riau*.
- Kuntowijoyo. (2013). *Pengantar Ilmu Sejarah*. Tiara Wacana. (Cetakan pertama diterbitkan oleh Yayasan Bentang Budaya pada tahun 1995).
- Picard, M. (1996). Bali : *Pariwisata Budaya Dan Budaya Pariwisata*. Kepustakaan Populer Gramedia : Jakarta
- Suryadi H, Tuti Khairani Harahap, A. M. (2006). *Kebijakan Revitalisasi Kawasan Pasar Bawah Sebagai Kawasan Wisata Cagar Budaya Di Kota Pekanbaru*.
- Suwardi, MS., Ghalib, W., Isjoni, & Zulkarnain. (2006). *Dari Kebatinan Senapelan ke Bandaraya Pekanbaru: Menelisik Jejak Sejarah Kota Pekanbaru 1784-2005*. Pekanbaru: Pemerintah Kota Pekanbaru bekerja sama dengan Masyarakat Sejarawan Indonesia (MSI) Cabang Riau dan Penerbit Alaf Riau
- Zulkarnain, *Membangun Ekonomi Rakyat: Persepsi Tentang Pemberdayaan Ekonomi Rakyat* (Yogyakarta: Adicita Karya Nusa, 2003)

Jurnal:

- Fatah, Yendi Abdul, et al. "Sejarah Perkembangan Sekolah Dasar Islam As-Shofa Di Kota Pekanbaru 1991-2018." JOM FKIP Universitas Riau, vol. 7, no. 2, 2020,
- Jurnal Penelitian. "Peran dan perjuangan Sultan Muhammad Ali Abdul Jalil Muazzam Syah dalam menghadapi dominasi VOC di wilayah pesisir timur Sumatera pada abad ke-18.

Jurnal Penelitian. "Konsep perencanaan Pusat UMKM dengan mengintegrasikan elemen arsitektur Melayu."

Skripsi / Tesis/ Disertasi:

Desmianti, Siska. Analisis Mekanisme Pasar Tradisional Simpang Baru Panam-Pekanbaru Terhadap Kepuasan Konsumen Menurut Ekonomi Islam. Skripsi, UIN Sultan Syarif Kasim Riau, 2019.

Ferdy K, Muhammad. Kajian Potensi Pengembangan Wisata Religi Di Kota Pekanbaru. Skripsi, Universitas Islam Riau, 2024.

Fadli rahman, harry kurniawan (2021), Implementasi arsitektur melayu pada fasad bangunan kontemporer di kota pekanbaru (kasus perkantoran pemerintah kota pekanbaru di tenayan raya dan balai paying sekaki) tesis Universitas Gadjah Mada

Gusdwita Yanti. Strategi Pengelolaan Tanah Wakaf Di Kecamatan Tampan Kota Pekanbaru. Skripsi, Universitas Islam Riau, 2020.

Hasibuan, Syahrial. Dampak Pengembangan Pelabuhan Pekanbaru di Kawasan Pasar Bawah. 2011. Universitas Brawijaya, Tesis Magister. UB Repository

Nababan, Siharta Leman Anwar. Sejarah Dan Perkembangan Gereja HKBP Ressort Pekanbaru (1952-2018). Skripsi, Universitas Riau, 2020.

Rahmawati. Penerapan Etika Bisnis Dalam Melakukan Transaksi Penjualan Di Pasar Tradisional Kecamatan Marpoyan Damai Di Pekanbaru Menurut Perspektif Etika Ekonomi Islam. Skripsi, UIN Sultan Syarif Kasim Riau, 2011

Rufiah, S. (2011). Strategi pengelolaan usaha pedagang kaki lima Pasar Cik Puan Pekanbaru ditinjau menurut ekonomi Islam Skripsi, Universitas Islam Negeri Sultan Syarif Kasim Riau.

Rahmadani, H. N. (2020). *Tata Kelola Pengelolaan Sampah Oleh Dinas Lingkungan Hidup Dan Kebersihan di Kecamatan Tampan Kota Pekanbaru* [Skripsi, Universitas Islam Riau].

Saputra, Hendy Novian. Realisasi Pengutipan Retribusi Parkir Di Kota Pekanbaru Ditinjau Dari Perda Nomor 14 Tahun 2016 Tentang

Retribusi Parkir Di Tepi Jalan Umum. Skripsi, Universitas Islam Riau, 2021.

Siahaan, M. N. (2022). Soeman Hasibuan sebagai penggerak pendidikan di Pekanbaru, Riau 1954-1963 Tesis Magister, Universitas Negeri Jakarta

Berita :

ANTARA News. "Pasar Bawah Pekanbaru Terbakar." 26 Januari 2008

ANTARA News, "Jokowi direncanakan 'blusukan' Pasar Bawah Pekanbaru," 23 November 2014

BertuahPos, "Yuk Belanja di Pasar Bawah Menjelang Ramadan," 9 Mei 2018

Republika Online, "Kunjungi Pekanbaru, Jokowi 'Blusukan' ke Pasar Bawah," 16 November 2013

Republika Online, "Jokowi Blusukan ke Pasar Bawah Pekanbaru," 16 November 2013

Wawancara:

Darma , Wawancara, pedagang kios sembako Pekanbaru, 23 Juni 2026

Dirman, Wawancara , petugas pasar, Pekanbaru, 23 Juni 2026

Dewani, Wawancara , pedagang keramik, Pekanbaru , 29 Juni 2026

Ferinaldi, Wawancara, pedagang udang, Pekanbaru, 20 Juni 2026

Syafrizal, Wawancara, pedagang kios sembako, Pekanbaru, 23 Juni 2026

Yeandra, Wawancara, pedagang karpet, Pekanbaru, 29 Juni 2026