

**SEJARAH DAN PERKEMBANGAN PASAR BAWAH  
PEKANBARU SEBAGAI PUSAT EKONOMI RAKYAT 1920-2022**

**SKRIPSI**

*Diajukan kepada Fakultas Adab dan Humaniora Sebagai syarat untuk Meraih Gelar  
Sarjana Humaniora ( S. Hum ) Pada Program Studi Sejarah Peradaban Islam*



Oleh:

**Zulafri Alfajri Koto**  
**NIM : 2211020021**

**PROGRAM STUDI SEJARAH PERADABAN ISLAM  
FAKULTAS ADAB DAN HUMANIORA  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI IMAM BONJOL PADANG**

**1448 H/ 2026 M**

### SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Zulafri Alfajri Koto  
NIM : 2211020021  
TTL : Tangerang, 27 Mei 2004  
Alamat : Perumahan putri 7 blok H 6 Kelurahan  
Sidomulyo barat, Kecamatan Tuah  
Madani, Kota Pekanbaru

Sehubungan dengan penulisan skripsi saya yang berjudul " **Sejarah dan Perkembangan Pasar Bawah Pekanbaru sebagai Pusat Ekonomi Rakyat** " dengan ini saya menyatakan bahwa sesungguhnya penulisan skripsi ini adalah benar(orisinil) sebagai hasil karya saya dan menurut kaidah orisinalitas karya ilmiah. Oleh sebab itu, apabila di lain hari terbukti bahwa skripsi tersebut adalah hasil plagiasi atau tidak orisinil karya saya. Maka saya bersedia untuk dibatalkan kembali keabsahan skripsi ini sekaligus membatalkan keserjanaan saya

Demikian surat pernyataan ini saya buat, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya

Padang 3 September 2026

   
Zulafri Alfajri Koto

NIM.2211020021

## **SURAT PERSETUJUAN PEMBIMBING**

Skripsi dengan judul "**Sejarah dan Perkembangan Pasar Bawah Pekanbaru Sebagai Pusat Ekonomi Rakyat 1920-2022**" yang ditulis Zulafri Alfajri Koto, NIM 2211020021, Program Studi Sejarah Peradaban Islam, Fakultas Adab dan Humaniora, Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang, telah memenuhi syarat ilmiah dan disetujui untuk diajukan ke sidang munaqasah

Demikian persetujuan ini diberikan, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya

Padang, 3 September 2026

Pembimbing I



**Dra. Yulniza., M. Ag.**  
**NIP. 196906201994032004**

Pembimbing II



**Umi Rusmiani., S. Ag., M. Pd.**  
**NIP. 197109122000032002**

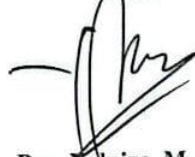
### PENGESAHAN TIM PENGUJI MUNAQASAH

Skripsi dengan judul “ Sejarah dan Perkembangan Pasar Bawah Pekanbaru Sebagai Pusat Ekonomi Rakyat 1920-2022”, ditulis oleh Zulafri Alfajri Koto, NIM 2211020021, Program Studi Sejarah Peradaban Islam, Fakultas Adab dan Humaniora, Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang, hari Kamis tanggal 17 September 2026, dan dinyatakan telah diterima sebagai salah satu syarat dalam mencapai gelar Sarjana Program Strata Satu (S1) pada Program Studi Sejarah Peradaban Islam.

Padang, 21 September 2026

#### Tim Penguji Sidang Munaqasah,

Ketua



Dra. Yulniza, M. Ag.  
NIP. 196906201994032004

Sekretaris



Umi Rusmi, S. Ag., M. Pd.  
NIP. 197109122000032002

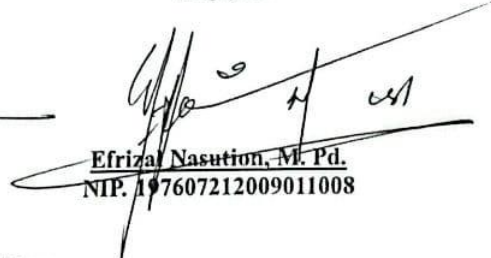
Anggota

Penguji I



Dr. Erman, M. Ag., M. Hum.  
NIP. 197011282006041010

Penguji II



Efrizal Nasution, M. Pd.  
NIP. 197607212009011008

Mengesahkan,

Dekan Fakultas Adab dan Humaniora  
Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang



Prof. Dr. Taufiqurrahman, M. Ag., M. Hum.  
NIP. 197009151994031003

## ABSTRAK

Judul skripsi ini adalah “ **Sejarah Dan Perkembangan Pasar Bawah Pekanbaru Sebagai Pusat Ekonomi Rakyat**”, disusun oleh, Program Studi Sejarah Peradaban Islam, Fakultas Adab dan Humaniora, Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang, yang ditulis pada tahun 2026

Fokus penelitian ini mengkaji bagaimana sejarah dan perkembangan pasar bawah pekanbaru sebagai pusat ekonomi rakyat dengan fokus pada sejarah, perkembangan dan keadaan ekonomi yang ada di pasar tersebut. Penelitian ini menggunakan metode penelitian sejarah yang meliputi heuristik, kritik sumber, interpretasi, dan historiografi. Penelitian ini bertujuan mengungkapkan berupa sejarah dan perkembangan Pasar Bawah Pekanbaru dalam rentang waktu 1920–2022, sebagai upaya merekonstruksi transformasi sebuah pasar tradisional menjadi pusat ekonomi rakyat sekaligus ikon wisata belanja Kota Pekanbaru. Latar belakang penelitian ini berangkat dari fakta bahwa Pasar Bawah yang berakar dari Pasar Senapelan sejak masa Kesultanan Siak memiliki peran historis yang jauh lebih kompleks daripada sekadar fungsi ekonomi, namun demikian penelitian juga adanya tantangan berupa bangunan yang belum terselesaikan. Oleh karena itu, penelitian ini merekomendasikan perlunya percepatan penyelesaian pembangunan gedung pasar bawah pekanbaru oleh Pemerintah Kota Pekanbaru melalui koordinasi yang lebih intensif antara Dinas Perdagangan dan kepada para pedagang yang terdampak. Selain itu, diperlukan pula strategi penataan ulang manajemen pasar pasca revitalisasi

**Kata kunci:** sejarah, perkembangan, pasar bawah, pekanbaru, sejarah ekonomi

## KATA PENGANTAR

*Assalamualaikum Wr.Wb*

Alhamdulillah segala puji hanya bagi Allah SWT., karena rahmat dan hidayah-Nya sehingga pada kesempatan yang berbahagia ini, penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **"Sejarah Dan Perkembangan Pasar Bawah Pekanbaru Sebagai Pusat Ekonomi Rakyat"**. Tulisan ini sebagai salah satu syarat dalam meraih gelar Sarjana Humaniora (S.Hum) pada Program Studi Sejarah Peradaban Islam Fakultas Adab dan Humaniora Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang.

Shalawat besertakan salam, penulis doakan semoga tetap tercurahkan kepada nabi panutan alam yakni Nabi Muhammad SAW., yang telah berjuang untuk umat manusia dari zaman kebodohan kepada zaman intelektual, semoga dengan banyaknya kita bershalawat kita mendapatkan syafaat dari beliau sebagai umatnya di akhir zaman kelak, Aamiin Allahumma Aamiin. Penulis menyadari banyak sekali hambatan serta rintangan dalam proses untuk menggapai tugas akhir ini, tentu dalam hambatan itu penulis menganggap itu sebuah proses nyata dan menjadi sebuah keniscayaan bagi manusia yang menginginkan perubahan yang begitu besar pada dirinya, sejalan dengan wahyu Tuhan yang berbunyi **"Allah Tidak Akan Merubah Nasib Suatu Kaum, Melainkan Kaum Itu Sendiri Yang Merubahnya"**. Hal ini pun dapat penulis lewati karena bantuan secara moril maupun materil dari berbagai pihak, untuk itu izinkan penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada :

1. Ayahanda Tersayang Bapak Zulkifli dan Ibunda Tercinta Ibunda Afridayanti, mereka berdua adalah orang yang paling berpengaruh terhadap penulis dalam menggapai gelar sarjana ini. Bagi penulis jika ada 100 orang yang berpengaruh di dunia ini maka mereka berdua penulis tempatkan pada peringkat pertama dalam perubahan yang begitu besar terhadap diri penulis secara pribadi. Cita-cita ayahanda dan ibunda yaitu menjadikan pendidikan sebagai senjata dalam menghadapi berbagai dinamika yang ada dan memiliki legitimasi yang berbeda dari mereka berdua adalah sebuah impian yang

sangat besar, disaat jerih dan upaya mereka berdua torehkan dalam bentuk perjuangan untuk memberikan fasilitas pendidikan dasar hingga pendidikan perguruan tinggi ini. Teruntuk ayah tercinta, terimakasih tak terhingga ini anakmu sampaikan untuk semua perjuangan yang telah ayah berikan untukku, dari penulis hadir di dunia ini hingga saat ini serta semoga semua harapan yang telah ayah impikan menjadi sebuah kenyataan dan membuahkan kebahagiaan. Teruntuk ibunda tersayang, terimakasih yang tak terhingga juga penulis sampaikan, atas perjuangan dari penulis hadir di dunia ini hingga semangat yang selalu diberikan ketika penulis sedang mengalami keterpurukan dalam menghadapi dunia ini. Penulis begitu paham semua pengorbanan yang diberikan oleh kedua orang tua ku ini adalah demi kebahagiaan untuk aku, kalian dan kita semua.

2. Zulafrilian Koto S.T. Selaku kakak laki-laki dari penulis yang menjadi inspirasi dan selalu memberikan kekuatan dalam proses perkuliahan yang sangat rumit ini dan juga membantu penulis dalam berbagai hal yang penulis tidak bisa, dan Zulafri Exsya Putri selaku adik perempuan penulis yang menjadikan semangat penulis lebih bermakna.
3. Dra.Yulniza, M.Ag. Selaku Pembimbing I yang luar biasa atas kesediaan, kesabaran, dan ketulusan dalam membimbing penulis sejak awal proses penyusunan proposal hingga tersusunnya skripsi ini. Bimbingan yang diberikan kepada penulis merupakan ketulusan dan perhatian beliau dalam membantu penulis untuk menyelesaikan proses penulisan skripsi ini.
4. Umi Rusmiani Humairah,S.Ag.,M.Pd.Selaku Pembimbing II yang juga tidak kalah luar biasa dalam membantu meluruskan pola pikir penulis dalam merancang serta menyusun skripsi yang penuh kekurangan ini. Dalam berbagai kesibukan beliau dalam perkuliahan beliau juga telah banyak memberikan motivasi yang tak terhingga baik itu dalam penyusunan skripsi ini.
5. Dra.Yulniza, M.Ag. Selaku Dosen PA penulis, yang dengan sangat penuh perhatian dan segenap rasa sayangnya mendidik dan membimbing penulis menjadi mahasiswa yang selalu menjaga nilai-nilai kemahasiswaan.

6. Prof. Martin Kustati, M.Pd selaku Rektor Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang atas kepemimpinan dan kebijakan strategis yang telah memungkinkan terselenggaranya pendidikan yang berkualitas di lingkungan universitas ini
7. Ibu Dr. Erasiah, M.A., selaku Ketua Program Studi Sejarah Peradaban Islam dan Ibu Umi Rusmiani Humairah, S.Ag., M.Pd., selaku Sekretaris Program Studi, beserta seluruh staf Program Studi Sejarah Peradaban Islam yang telah membantu dan memfasilitasi penulis selama masa perkuliahan
8. Dekan dan wakil dekan Fakultas Adab dan Humaniora Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang atas segala bentuk kebijakan, arahan, dan fasilitas akademik yang telah diberikan kepada seluruh mahasiswa, termasuk penulis. Terima kasih telah menciptakan lingkungan belajar yang mendukung penulis dalam menyelesaikan studi dan skripsi ini
9. Seluruh Dosen beserta staf akademik Fakultas Adab & Humaniora yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang memiliki pengaruh sangat kuat untuk penulis, memberikan motivasi, ilmu, dan pengarahan yang tiada putus hingga sampai dengan akhir perkuliahan ini penulis merasakan bahwa proses yang telah dijalankan selama ini memiliki makna yang sangat mendalam
10. Bapak Dirman selaku petugas pasar dan para pedagang pasar bawah pekanbaru penulis mengucapkan terimakasih kepada bapak karna memberikan informasi tentang Sejarah dan perkembangan pasar bawah pekanbaru
11. M.Deni Eka Saputra S.E sebagai guru bagi penulis, selama libur semester kuliah penulis selalu datang kerumahnya minta diajarkan beberapa ilmu yang ga diajarkan di kampus dan juga selain belajar penulis juga cerita sedikit-sedikit sama beliau.
12. Kepada Sahabat Kontrakan tempat dimana penulis berjuang, ryan permana siddiq, fajri chaniago, m.rezky ihsan, Muhammad yani dan teruntuk, Gunawan bulfi, putri dahlia dan efri jayanti yang telah membantu penulis dan yang terakhir Hamdi Ramadhan dan Ahmad Fadli al-arif yang setiap hari meminjamkan kendaraan nya untuk penulis bisa pergi kekampus untuk

bimbingan atau keperluan lain. Penulis ucapkan terimakasih kepada mereka karena tanpa mereka penulis sangat sulit mengerjakan skripsi ini

13. Terakhir, penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada sosok yang selama ini diam-diam berjuang tanpa henti dalam mengerjakan skripsi ini, seorang laki-laki sederhana dengan impian tinggi, namun sering kali sulit ditebak isi pikiran dan hati. Terima kasih kepada penulis skripsi ini yaitu diriku zulafri alfajri koto. Anak tengah yang berusia 22 tahun yang dikenal keras kepala dan pelupa namun terkadang memiliki sifat seperti anak kecil. Terima kasih telah hadir didunia ini, telah berusaha bertahan sejauh ini, dan terus berjalan melewati segala ujian yang allah berikan. Terima kasih karena tetap berani menjadi dirimu sendiri. Aku bangga atas setiap langkah kecil yang kau ambil, atas semua pencapaian yang tidak selalu dirayakan orang lain. Walau terkadang harapanmu tidak sesuai dengan apa yang allah berikan, tetaplah belajar menerima dan mensyukuri apapun yang kamu dapatkan. Jangan pernah Lelah untuk tetap berusaha, berbahagialah dimanapun kamu berada. Aku berdoa, semoga Langkah kaki kecilmu selalu diperkuat, dikelilingi orang-orang hebat, serta mimpimu satu persatu akan terjawab

*Wassalamualaikum Wr. Wb*

Penulis



Zulafri Alfajri Koto

NIM.2211020021

## DAFTAR ISI

|                                                    |     |
|----------------------------------------------------|-----|
| SURAT PERNYATAAN .....                             | i   |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING .....                       | ii  |
| PENGESAHAN TIM PENGUJI .....                       | iii |
| ABSTRAK .....                                      | iv  |
| KATA PENGANTAR .....                               | v   |
| DAFTAR ISI .....                                   | ix  |
| DAFTAR TABEL .....                                 | xi  |
| DAFTAR GAMBAR .....                                | xii |
| BAB I PENDAHULUAN .....                            | 1   |
| A. Latar Belakang Masalah .....                    | 1   |
| B. Rumusan Masalah Dan Batasan Masalah .....       | 5   |
| C. Tujuan penelitian dan kegunaan penelitian ..... | 6   |
| D. Penjelasan Judul .....                          | 7   |
| E. Metode Penelitian .....                         | 9   |
| F. Tinjauan Pustaka .....                          | 15  |
| G. Sistematika penulisan .....                     | 17  |
| BAB II GAMBARAN UMUM KOTA PEKANBARU .....          | 18  |
| A. Sejarah Kota Pekanbaru .....                    | 18  |
| B. Letak Geografis .....                           | 20  |
| C. Penduduk .....                                  | 23  |
| D. Ekonomi .....                                   | 27  |

|                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| E. Pendidikan .....                                         | 31        |
| F. Agama .....                                              | 37        |
| <b>BAB III Pasar Bawah Pekanbaru Tahun 1920 -2022 .....</b> | <b>43</b> |
| A. Sejarah Pasar Bawah Pekanbaru .....                      | 43        |
| B. Perkembangan Pasar Bawah Pekanbaru.....                  | 57        |
| <b>BAB IV PENUTUP .....</b>                                 | <b>88</b> |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>                                 | <b>90</b> |
| <b>LAMPIRAN.....</b>                                        | <b>93</b> |

## DAFTAR TABEL

|                                                                    |    |
|--------------------------------------------------------------------|----|
| Tabel 2. 1 Komposisi Penduduk menurut kelompok umur pada 2024..... | 21 |
| Tabel 2. 2 Komposisi etnis di Pekanbaru .....                      | 22 |
| Tabel 2. 3 Komposisi agama di Kota Pekanbaru.....                  | 33 |

## DAFTAR GAMBAR

|                                                                          |    |
|--------------------------------------------------------------------------|----|
| Gambar 3. 1 Bangunan pasar bawah pekanbaru tahun 2026 & tahun 1938 ..... | 57 |
| Gambar 1 Wawancara dengan bapak Ferinaldi.....                           | 93 |
| Gambar 2 Wawancara dengan bapak Dirman.....                              | 93 |
| Gambar 3 Wawancara dengan pak Syafrial.....                              | 94 |
| Gambar 4 Wawancara dengan pak Darma .....                                | 94 |
| Gambar 5 Wawancara dengan pak Yeandra.....                               | 95 |
| Gambar 6 Wawancara dengan bu Dewani.....                                 | 95 |