

**PELAKSANAAN PRINSIP-PRINSIP *IJARAH* DALAM
PENGELOLAAN GUCI SWALAYAN PAYAKUMBUH**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu
Guna Meraih Gelar Serjana Hukum (S.H)
Pada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah (*Muamalah*)



Oleh:
DELIA FITRIYANI
Nim: 2213040091

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH FAKULTAS SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN) IMAM BONJOL PADANG
2026 M /1448 H**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Delia Fitriyani
NIM : 2213040091
Program Studi : Hukum Ekonomi Syari'ah
Fakultas : Syari'ah

Dengan ini saya menyatakan bahwa sejauh yang saya ketahui dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi. Sepanjang pengetahuan saya, tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan diterbitkan oleh orang lain. Melainkan yang secara tertulis diacu dalam naskah dan disebutkan dalam daftar kepustakaan.

Padang, 26 Agustus 2026



Delia Fitriyani
NIM. 22134040091

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi dengan judul "*Pelaksanaan Prinsip-Prinsip Ijarah dalam pengelolaan Guci Swalayan Payakumbuh*" yang disusun oleh **Delia Fitriyani 2213040091**, Mahasiswa Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang, telah memenuhi persyaratan ilmiah dan diperbaiki sebagaimana kritik dan saran dari Tim Penguji Sidang Munaqasyah.

Disahkan di : Padang

Tanggal : September 2026

Tim Penguji Sidang Munaqasyah

Prof. Dr. Salma, M.Ag

NIP. 197004102000032001

Penguji I

Fauzul Masyhudi, M.Ag

NIP. 197802172009011007

Penguji II

Prof. Dr. Hamda Sulfinadia, M.Ag

NIP. 197705062007012034

Penguji III/Pembimbing I

Yovidal Yazid, S.H.I, MH

NIP. 198003032008011021

Penguji IV/Pembimbing II

Mengetahui,

Dekan Fakultas Syariah

UIN Imam Bonjol Padang



Dr. Alfadli, M.Ag

NIP. 197212131998031001

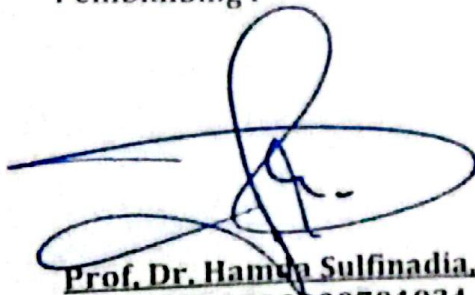
PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi yang judul " Pelaksanaan Prinsip-Prinsip *Ijarah* dalam pengelolaan Guci Swalayan Payakumbuh", yang disusun oleh Delia Fitriyani NIM 2213040091 Program Studi Hukum Ekonomi Syari'ah Fakultas Syari'ah UIN Imam Bonjol Padang telah memenuhi persyaratan ilmiah dan dapat disetujui untuk diajukan ke Sidang *Munaqasyah*.

Demikian persetujuan ini diberikan untuk dapat dipergunakan semestinya.

Padang, 26 Agustus 2026

Pembimbing I



Prof. Dr. Hamdan Sulfinadia, M.Ag
NIP. 19770506200701034

Pembimbing II



Yovidal Yazid, S.H.I. MH
NIP. 198003032008011021

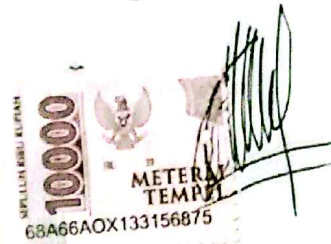
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA TULIS ILMIAH

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Delia Fitriyani
NIM : 2213040091
Program Studi : Hukum Ekonomi Syari'ah
Judul Skripsi : PELAKSANAAN PRINSIP-PRINSIP IJARAH DALAM
PENGELOLAAN GUCI SWALAYAN PAYAKUMBUH

Dengan ini menyatakan persetujuan publikasi karya tulis ilmiah untuk kepentingan akademik pada Fakultas Syari'ah UIN Imam Bonjol Padang.

Padang, 26 Agustus 2026
Yang Menyatakan,



Delia Fitriyani
NIM. 2213040091

KATA PENGANTAR

Allhamdulillahirabbi'alamiin, segala puji Syukur senantiasa selalu tercurahkan kepada Allah Swt atas limpahan Rahmat, karunia serta kekuatan yang telah dianugerahkan kepada penulis. Nikmat waktu, pikiran, dan tenaga yang tiada terukur diberikannya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul” ***Pelaksanaan Prinsip-Prinsip Ijarah dalam pengelolaan Guci Swalayan Payakumbuh***” Shalawat beriringan salam semoga senantiasa Allah Swt curahkan kepada junjungan alam yakni Nabi besar Muhammad Saw, yang telah membawa risalah Islam yang telah menyelamatkan dan mengubah budi pekerti manusia agar menjadi pribadi yang mulia.

Skripsi ini ditulis dalam rangka memenuhi sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH) Program Strata Satu (S1) pada Prodi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang. Dengan rasa bangga dan haru yang tiada terhingga melalui tulisan ini, penulis terimakasih yang tulus kepada orang yang sangat berjasa dan sangat begitu berarti dalam kehidupan penulis, Ayahanda Cinta pertamaku Fifaldi dan Ibunda tersayang, yaitu Aianti (Almh) beserta ucapan terimakasih kepada saudara laki-laki yang juga telah mendukung proses pendidikan penulis baik segi waktu dan fikiran serta sumber semangat penulis meraih gelar ini yaitu Abang Rahimil Ghaffari dan Adik M.Irsyad. Ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya penulis ucapkan kepada semua pihak yang telah memberi dukungan baik materil dalam menyelesaikan skripsi ini kepada bapak/ibu:

1. Rektor UIN Imam Bonjol Padang Ibu Prof. Dr. Hj. Martin Kustati, M.Pd; Wakil Rektor bidang akademik dan kelembagaan, Bapak Prof. Nurus Shalihin, M.Si., Ph.Dl ; Wakil Rektor Bidang Administrasi Perencanaan dan Keuangan, Bapak Dr. Lukmanul Hakim, M.Ag, dan Wakil Rektor Bidang Kemahasiswaan dan Kerja Sama, Ibu Prof. Nelmawarni, M. Hum.,Ph.D yang telah memberikan kemudahan dan fasilitas serta memberikan kesempatan dalam menuntut ilmu selama belajar di UIN Imam Bonjol
2. Dekan Fakultas Syariah Bapak Dr. Alfadli, M. Ag beserta Wakil Dekan Bidang Akademik Prof. Dr. Salma, M. Ag; Wakil Dekan Bidang Keuangan dan Administrasi, Bapak Dr. Afrinal,S.Sos., M.H dan Wakil Dekan Kemahasiswaan, Ibu Dr. Duriah, M. Ag. yang telah memberikan fasilitas yang baik dalam masa perkuliahan.
3. Ketua Prodi Hukum Ekonomi Syariah Ibu Fauzi Yati, SEI., M.E.Sy dan selaku Ketua dan Sekretaris Prodi Hukum Ekonomi Syariah dan terimakasih banyak telah memberikan layanan dan bimbingan terbaik kepada penulis selama ini.
4. Prof. Dr. Hamda Sulfinadia, M.Ag sebagai pembimbing I dan Bapak Yovidal Yazid, S.H.I, MH. sebagai pembimbing II sekaligus sebagai Penasehat Akademik yang telah banyak memberikan ilmu, bimbingan, arahan dengan sabar dan ikhlas. Serta meluangkan waktu dan rasa tanggung jawab sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.

5. Bapak dan Ibu Dosen serta karyawan dan karyawan Fakultas Syariah yang telah memberikan ilmu selama ini dan telah meluangkan waktu untuk melayani proses pembelajaran penulis selama ini.
6. Seluruh pimpinan Perpustakaan Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang dan Perpustakaan Fakultas Syariah beserta staf yang telah menyediakan fasilitas perpustakaan. Sehingga memudahkan penulis dalam mengumpulkan literatur-literatur yang dibutuhkan dalam penulisan skripsi ini.
7. Informan yang telah bersedia untuk di wawancarai.
8. Teman-teman seperjuangan, Trivani Nur Agia Meini, Wisna Melianti, Elsi Mulya, Audya Nadila Salmi, Nurul Azzahra, dan Febrina

Akhir kata dan ribuan terimakasih yang penulis ucapkan kepada seluruh pihak yang telah membantu penulis mulai dari proses perkuliahan sampai mencapai gelar Sarjana Hukum (S.H). Semoga amal kebaikan dinilai ibadah oleh Allah Swt, *Aamiin*.

Padang, 25 Agustus 2026
Yang Membuat Peryataan



Delia Fitriyani
NIM: 2213040091

ABSTRAK

Skripsi ini berjudul "***Pelaksanaan Prinsip-Prinsip ijarah dalam pengelolaan Guci Swalayan Payakumbuh***)" disusun oleh Delia Fitriyani NIM 2213040091. Mahasiswa Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang. Penelitian ini dilatarbelakangi pelaksanaan prinsip-prinsip *ijarah* dalam pengelolaan dalam hubungan kerja pelaku usaha dan karyawan yang belum memenuhi prinsip-prinsip *ijarah*. Pertanyaan penelitian meliputi : *Pertama* bagaimana pelaksanaan prinsip-prinsip *Ijarah* dalam pengelolaan Guci Swalayan Payakumbuh? *Kedua* faktor apa yang mempengaruhi terhadap prinsip-prinsip *ijarah*? *Ketiga* bagaimana upaya yang dilakukan pelaku usaha Guci Swalayan untuk meningkatkan prinsip-prinsip *ijarah* terhadap karyawan? Jenis penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*) dengan pendekatan kualitatif. Teknik pengumpulan data dilakukan melalui wawancara dengan Kepala manager, pramuniaga dan karyawan Guci Swalayan, serta melalui observasi dan dokumentasi. Teknik analisis data menggunakan model Sugiyono yang terdiri dari reduksi data, penyajian data, dan verifikasi dengan landasan teori kesadaran hukum dan prinsip-prinsip *ijarah*. Temuan dari penelitian ini adalah : *Pertama* Pelaksanaan prinsip-prinsip *ijarah* dalam pengelolaan Guci Swalayan Payakumbuh belum sepenuhnya berjalan sesuai dengan ketentuan prinsip-prinsip *ijarah*. Prinsip kejelasan akad (*al-wudhuh*) belum terlaksana secara penuh, karena surat perjanjian kerja tidak diserahkan salinannya kepada karyawan, ketentuan pemotongan gaji tidak dijelaskan secara tertulis dan baru diberitahukan secara lisan ketika terjadi keterlambatan, serta sebagian karyawan tidak memahami isi perjanjian secara rinci. *Kedua* Faktor-faktor yang, memengaruhi pelaksanaan prinsip-prinsip *Ijarah* Guci Swalayan Payakumbuh antara lain faktor kejelasan akad dan perjanjian kerja, faktor fasilitas atau sarana, faktor budaya, Faktor komunikasi dan sosialisasi. *Ketiga* upaya pelaku usaha dalam meningkatkan prinsip-prinsip *ijarah* karyawan dilakukan melalui training, monitoring, CCTV, memberikan komunikasi yang baik, memberikan hak sesuai dengan perjanjian kerja dan sanksi

Kata Kunci: Prinsip-Prinsip *ijarah*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN ORISINALITAS	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
 BAB I	
PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Pertanyaan Penelitian	6
1.4 Tujuan Penelitian	6
1.5 Signifikansi Penelitian	6
1.6 Studi Literatur	7
1.7 Landasan Teori	9
1.8 Metode Penelitian	12
 BAB II	
PELAKSANAAN PRINSIP- PRINSIP IJARAH	
2.1 Prinsip-Prinsip <i>Ijarah</i>	16
2.1.1 Penegertian <i>Ijarah</i> dan dasar hukum <i>ijarah</i>	16
2.1.2 Rukun dan Syarat -syarat <i>ijarah</i>	21
2.1.3 Macam-macam <i>ijarah</i>	24
2.1.4 Ketentuan upah dalam <i>ijarah</i>	25
2.1.5 Prinsip-Prinsip <i>ijarah</i>	28
 BAB III	
PROFIL GUCI SWALAYAN PAYAKUMBUH	
3.1 Sejarah Guci Swalayan Payakumbuh	34
3.1.1. Sejarah Pendirian dan Perkembangannya Usaha	34
3.1.2. Lokasi dan Struktur Manajemen	35
3.1.3 Layanan dan Komoditas yang Tersedia	39
3.2 Struktur Organisasi dan Sistem Kerja Karyawan	41
3.2.1. Sistem Perekrutan dan Penempatan	41
3.2.2. Pola Kerja dan Pembagian Tugas	45
3.2.3. Sistem Pengupahan dan <i>Reward-Punishment</i>	46
3.3 Kebijakan Internal Tentang Disiplin dan Pemotongan Gaji	44

BAB IV PELAKSANAAN PRINSIP-PRINSIP <i>IJARAH</i> GUCI SWALAYAN	
PAYAKUMBUH	
4. 1 Pelaksanaan prinsip-prinsip <i>Ijarah</i> Guci Swalayan	
Payakumbuh	45
4.2 Faktor yang Mempengaruhai pelaksanaan Prinsip- Prinsip	
<i>Ijarah</i> di Guci Swalayan	62
4.3 Upaya yang dilakukan Pelaku Usaha Guci Swalayan untuk	
Menngkatkan Kesadaran Hukum Terhadap Karyawan	68
BAB V PENUTUP	
5.1 Kesimpulan	74
5.2 Saran	75
DAFTAR KEPUSTAKAN	
CV	
LAMPIRAN	