

ANALISIS *SURVIVAL* PASAR TRADISIONAL DI PASAR LAMA

PANYABUNGAN KABUPATEN MANDAILING NATAL

SKRIPSI

*Diajukan Kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Sebagai Salah Satu Syarat dalam Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)
Pada Program Studi Ekonomi Syariah.*



Oleh:

ABDUL MANAF NASUTION

NIM: 2216010084

PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI IMAM BONJOL PADANG

1447 H / 2026 M

PENGESAHAN TIM PENGUJI MUNAQASYAH

Skripsi dengan judul “ANALISIS *SURVIVAL* PASAR TRADISIONAL DI PASAR LAMA PANYABUNGAN KABUPATEN MANDAILING NATAL” yang disusun oleh **Abdul Manaf Nasution**, NIM 2216010084 telah diujikan dalam sidang munaqasyah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Imam Bonjol Padang, Pada hari Rabu, tanggal 17 Juni 2026, dan dinyatakan telah diterima sebagai salah satu syarat dalam mencapai gelar sarjana program strata satu (S1) pada Program Studi Ekonomi Syariah.

Padang, 23 Juni 2026

Tim Penguji

Ketua

Prof. Dr. Testru Hendra, M.Ag
NIP.19760604 200312 1 001

Sekretaris

Alfi Syukria, M.Si
NIP.19861214 202012 1 005

Penguji I

Dr. Hari Candra, MA
NIP.19790624 200912 1 004

Anggota

Penguji II

Alfi Syukria, M.Si
NIP.19861214 202012 1 005

Pembimbing I

Prof. Dr. Testru Hendra, M.Ag
NIP.19760604 200312 1 001

Pembimbing

Pembimbing II

Romy Yunka Putra, M.Stat
NIP.19920618 202012 1 020

Mengesahkan

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
UIN Imam Bonjol Padang



Prof. Dr. Testru Hendra, M.Ag
NIP.19760604 200312 1 001

SURAT PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul "Analisis Survival Pasar Tradisional di Pasar Lama Panyabungan Kabupaten Mandailing Natal" yang disusun oleh Abdul Manaf Nasution, NIM 2216010084 telah memenuhi persyaratan ilmiah dan dapat di ajukan ke Sidang Munaqasah. Demikian persetujuan pembimbing ini diberikan agar dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Padang, 23 Juni 2026

Pembimbing I



Prof. Dr. Testru Hendra, M. Ag
NIP.19760604200312101

Pembimbing II



Romy Yunika Putra, M.Stat.
NIP. 199206182020121020

PERNYATAAN KEORISINILAN

Saya menyatakan dengan seungguhnya bahwa skripsi dengan judul "*Analisis Survival Pasar Tradisional di Pasar Lama Panyabungan Kabupaten Mandailing Natal*" adalah benar hasil karya saya, sudah di uji tes plagiasi dan bukan merupakan tiruan atau diduplikasi dari skripsi ataupun karya yang sudah dipublikasi dan atau pernah digunakan untuk memperoleh gelar kesarjanaan UIN Imam Bonjol Padang ataupun di perguruan tinggi lainnya. Kecuali bagian yang sumber informasinya telah diantumkan sebagaimana mestinya. Apabila dikemudin hari terbukti bahwa skripsi ini adalah hasil plagiasi atau tidak orisinil, maka saya bersedia untuk membatalkan keabsahan skripsi ini dan gelar kesarjanaan saya.

Padang, 23 Juni 2026
Menyatakan,



Abdul Manaf Nasution
NIM. 2216010084

ABSTRAK

Penelitian ini berjudul “**Analisis *Survival* Pasar Tradisional di Pasar Lama Panyabungan Kabupaten Mandailing Natal**” yang disusun oleh Abdul Manaf Nasution, NIM 2216010084, Program Studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang. Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis faktor-faktor yang menyebabkan bertahannya (*survival*) pasar tradisional di Pasar Lama Panyabungan Kabupaten Mandailing Natal di tengah perubahan lingkungan ekonomi dan perkembangan sistem perdagangan modern. Penelitian ini dilatarbelakangi oleh fenomena masih bertahannya Pasar Lama Panyabungan sebagai ruang aktivitas ekonomi masyarakat meskipun dihadapkan pada perubahan pola konsumsi dan meningkatnya alternatif perdagangan modern. Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dengan jenis penelitian deskriptif. Teknik pengumpulan data dilakukan melalui observasi, wawancara semi-terstruktur, dan dokumentasi. Informan penelitian ditentukan menggunakan teknik purposive sampling yang terdiri atas pedagang, pembeli, dan pengelola pasar. Analisis data dilakukan melalui tahapan reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan, sedangkan keabsahan data diuji menggunakan triangulasi sumber dan teknik. Hasil penelitian menunjukkan bahwa *survival* Pasar Lama Panyabungan dipengaruhi oleh lima faktor utama, yaitu faktor geografis berupa lokasi yang strategis dan kemudahan akses, faktor ekonomi berupa harga yang relatif terjangkau dan fleksibilitas transaksi, faktor sosial berupa hubungan kepercayaan dan loyalitas antara pedagang dan pembeli, faktor budaya berupa kebiasaan masyarakat dalam berbelanja, serta faktor adaptasi dan inovasi yang ditunjukkan melalui kemampuan mempertahankan aktivitas perdagangan dan menyesuaikan diri terhadap perubahan kondisi pasar. Dari seluruh faktor tersebut, faktor geografis menjadi faktor yang paling dominan dalam mendukung keberlangsungan pasar. Temuan penelitian ini menunjukkan bahwa *survival* pasar tradisional tidak hanya ditentukan oleh aspek ekonomi, tetapi juga dipengaruhi oleh keterkaitan antara faktor sosial, budaya, dan kemampuan adaptasi dalam mempertahankan keberadaan pasar.

Kata Kunci: Faktor Bertahannya Pasar, Pasar Tradisional, *Survival*.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Puji syukur kepada Allah SWT atas segala rahmat dan karunia-Nya, yang telah memungkinkan penulis untuk menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Survival Pasar Tradisional di Pasar Lama Panyabungan Kabupaten Mandailing Natal”. Berkat izin dan kebesaran-Nya, penulis telah berhasil menyelesaikan skripsi ini. Shalawat dan salam senantiasa tercurah kepada Nabi Muhammad SAW yang telah membimbing umatnya ke jalan yang di-ridhai oleh Allah SWT. Tujuan penulisan skripsi ini adalah untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Ekonomi (S.E) pada Jurusan Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang. Proses penyusunan skripsi ini merupakan proses yang penuh tantangan dan tidak mungkin selesai tanpa dukungan, bantuan, dan do’a dari berbagai pihak. Dengan penuh rasa hormat dan cinta, penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada kedua orang tua tercinta, Ayahanda Maradongan Nst dan Ibunda Nafsiah atas limpahan kasih sayang, doa yang tiada henti, serta kesabaran dalam membimbing, mendidik, dan mendukung penulis hingga dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini merupakan persembahan kecil sebagai ungkapan bakti dan rasa terima kasih kepada Ayah dan Mama, meskipun penulis menyadari bahwa masih banyak hal yang belum dapat penulis lakukan untuk sepenuhnya membalas segala pengorbanan dan membuat Ayah dan Mama bangga. Maaf jika selama ini penulis belum mampu membuat Ayahanda dan Ibunda merasa bangga. Maaf jika lelah dan susah ayahanda dan ibunda hanya dapat dibalas dengan selembar kertas yang bertuliskan kata cinta dan persembahan ini. Teruntuk Adik-adik tersayang Ahmad Fatir Nst dan Cahaya

Rahmadani Nst terima kasih atas segala kasih sayang, perhatian, dukungan, dan do'anya. Demikian pula, seluruh keluarga besar penulis yang telah memberikan dorongan dan dukungan. Melalui kata pengantar ini penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih kepada pihak yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini:

1. Rektor UIN Imam Bonjol Padang, **Prof. Dr. Martin Kustati, M.PD**, beserta Wakil Rektor telah memberikan dukungan dan fasilitas dalam penyelesaian studi.
2. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, **Prof. Dr. Testru Hendra, M. Ag** serta Wakil Dekan memberikan bimbingan dan arahan akademik.
3. **Andriani Syofyan, M.E** selaku Ketua Prodi Ekonomi Syariah dan **Romy Yunika Putra, M.Stat** sebagai Sekretaris Prodi berperan dalam mendukung kelancaran studi.
4. **Prof. Dr. Testru Hendra, M. Ag** selaku Dosen Pembimbing Akademik (PA) yang selama ini penulis kenal sebagai orang yang begitu baik dalam memberikan arahan dan ilmu. Membimbing penulis selama masa perkuliahan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
5. Bapak/Ibu dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Bapak/Ibu pegawai Akademik Mahasiswa (AKAMA) Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, dan Bapak/Ibu pegawai perpustakaan UIN Imam Bonjol Padang yang telah memberi kesempatan kepada penulis untuk menggunakan buku-buku sebagai bahan dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Bapak **Prof. Dr. Testru Hendra, M. Ag** selaku pembimbing I dan Bapak **Romy Yunika Putra, M.Stat** selaku pembimbing II yang telah meluangkan

waktu, memberikan bimbingan, arahan, dan sumbangan pemikiran sehingga penulis bisa menyelesaikan penyusunan skripsi ini.

7. Kepada seluruh teman-teman CPS (Calon Penghuni Surga), Anwar Lukmanul Hakim, Okta Feli, Nadia Tri Ananda, Ergin Impani, Felisha, Nico Pratama, dan Fauzan Firmasyah yang sudah menemani, membantu, dan terus mendukung perjalanan penulis selama perkuliahan, sehingga penulis mampu berjuang dan melewati segala lika-liku perkuliahan.
8. Kepada seluruh Rekan-rekan HMPS EKSAYA 2025 yang sudah memberikan begitu banyak dukungan dan rangkulan selama perjalanan penulis dibangku perkuliahan. Dan terkhusus untuk Elmi Puspita, Mila Adya, dan Mikel Fahri yang sudah begitu membuka pemikiran penulis dengan segala saran dan masukan yang di berikan, selaku rekan DPH saya selama satu periode.
9. Kepada sahabat-sahabat kost penulis yang sudah membantu penulis dalam setiap keputusan dan menjadi teman bertukar pikiran penulis dan selalu support penulis.

Sebagai penutup, penulis menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada seluruh pihak yang telah memberikan kontribusi, baik secara langsung maupun tidak langsung, dalam proses penyusunan skripsi ini. Bantuan berupa bimbingan akademik, dukungan moral, perhatian, serta doa yang diberikan sangat berarti bagi penulis dalam menyelesaikan penelitian ini hingga tahap akhir.

Penulis menyadari bahwa tanpa adanya dukungan dan kerja sama dari berbagai pihak, skripsi ini tidak akan dapat terselesaikan dengan baik. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan, khususnya dalam bidang ekonomi syariah, serta dapat menjadi bahan

rujukan bagi penelitian selanjutnya. Penulis juga menyadari bahwa karya ilmiah ini masih memiliki keterbatasan, sehingga kritik dan saran yang bersifat konstruktif sangat diharapkan demi penyempurnaan di masa yang akan datang. Akhir kata, semoga Allah SWT membalas seluruh kebaikan yang telah diberikan dengan pahala dan keberkahan yang berlipat ganda. Aamiin.

Padang, 23 Juni 2026

Penulis

A handwritten signature in black ink, featuring a large, stylized initial 'A' followed by a series of loops and a long, sweeping horizontal stroke at the end.

Abdul Manaf Nasution

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
KATA PENGANTAR.....	ii
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL	vii
DAFTAR GAMBAR	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar belakang	1
B. Rumusan Masalah	5
C. Batasan Masalah.....	5
D. Tujuan Penelitian.....	6
E. Manfaat Penelitian.....	6
F. Sistematika Penulisan.....	10
BAB II KAJIAN TEORI	14
A. Kajian Teori	14
1. Teori Survival Pasar Tradisional	14
2. Faktor-faktor Penyebab Bertahannya Pasar Tradisional	15
B. Penelitian Terdahulu	20
C. Kerangka Berfikir.....	24
BAB III METODE PENELITIAN	25
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	25
B. Lokasi Penelitian	25
C. Sumber Data	26

D. Karakteristik Informan	27
E. Subyek dan Teknik Pengambilan Informan	30
F. Instrumen Penelitian.....	31
G. Teknik Pengumpulan Data	31
H. Teknik Analisis Data.....	37
I. Verifikasi dan Keabsahan Data.....	40
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	43
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	43
B. Informan Penelitian	49
C. Analisis Hasil Penelitian	52
C. Hasil Penelitian.....	68
BAB V PENUTUP	73
A. Kesimpulan	73
B. Saran	74
DAFTAR PUSTAKA.....	76
LAMPIRAN.....	80

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1	51
Tabel 4.2.....	57

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Berfikir	24
Gambar 4.1 Kecamatan Panyabungan tampak dari <i>Google Earth</i>	43
Gambar 4.2 Pasar Lama Panyabungan tampak dari <i>Google Earth</i>	44
Gambar 4.3 Kondisi Pasar Lama Panyabungan	45
Gambar 4.4 Pasar Lama Panyabungan saat ramai Pengunjung.....	46
Gambar 4.5 Posko Dinas Pasar Panyabungan	47
Gambar 4.6 Kondisi Pasar Baru Panyabungan.....	49
Gaambar 4.7 <i>Project Nvivo</i>	53
Gambar 4.8 Impor Data	54
Gambar 4.9 Kode dan Tema Nvivo	54
Gambar 4.10 Objek Kata dalam Wawancara (<i>Word Cloud</i>)	59
Gambar 4.11 Pohon Kata.....	60
Gambar 24.12 <i>Hierarchy Chart</i>	71
Gambar 4.13 <i>Mind Mapping</i> Hasil Penelitian.....	73