

**LAYANAN JASA *TOUR GUIDE* PADA OBJEK WISATA AIR
TERJUN LANGKUIK TINGGI KECAMATAN MALALAK
KABUPATEN AGAM DALAM PESPEKTIF *IJARAH***

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Hukum (S.H)
Pada Prodi Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)



Oleh:
RESA PERMATASARI
NIM. 2213040083

**FAKULTAS SYARIAH UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
IMAM BONJOL PADANG
1447 H/2026 M**

HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING

Naskah skripsi dengan judul "**Layanan Jasa *Tour Guide* pada Objek Wisata Air Terjun Langkuik Tinggi Kecamatan Malalak Kabupaten Agam dalam Perspektif *Ijarah***" yang disusun oleh **Resa Permata Sari 2213040083** Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang telah memenuhi persyaratan ilmiah dan dapat disetujui untuk diajukan ke sidang *Munaqasah*.

Demikian persetujuan ini diberikan untuk dapat dipergunakan semestinya

Padang, 30 Januari 2026

Pembimbing I



Dr. Eli Suryani, M.Ag
NIP. 197005282000032002

Pembimbing II



Dra. Yurni, M.Pd
NIP. 196301011999032001

HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi dengan judul "**Layanan Jasa Tour Guide Pada Objek Wisata Air Terjun Langkuik Tinggi Kecamatan Malalak Kabupaten Agam dalam Perspektif Ijarah**" yang disusun oleh **Resa Permata Sari NIM: 2213040083**, Mahasiswa Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang, telah memenuhi persyaratan ilmiah dan diperbaiki sebagaimana kritik dan saran dari Tim Penguji Sidang Munaqasah.

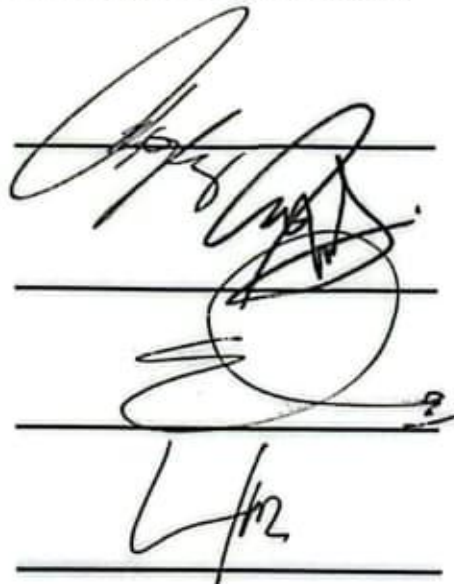
Disahkan di : Padang
Tanggal : 19 Februari 2026
Tim Penguji Sidang Munaqasah

Muhammad Taufik, S.Ag., M.Si
Nip:197605172005011001
Penguji I

Fauzi Yati, SEL., M.E.Sy
Nip: 198906062019032016
Penguji II

Dr. Eli Suryani, M.Ag
Nip: 19700528 2000032002
Penguji III/ Pembimbing 1

Dra. Yurni, M.Pd
Nip: 19630101 1999032001
Penguji VI/ Pembimbing 2



Mengetahui,
Dekan Fakultas Syariah
UIN Imam Bonjol Padang



Dr. Alifadli, M.Ag
NIP: 197212131998031001

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini menyatakan bahwa sejauh yang diketahui dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi. Selain itu, sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, melainkan yang secara tertulis disebutkan dalam skripsi ini dan disebutkan dalam daftar perpustakaan.

Padang, 30 Januari 2026
Yang Membuat Pernyataan,



Resa Permata Sari
NIM. 2213040083

HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Resa Permata Sari

Nim : 2213040083

Prodi : Hukum Ekonomi Syariah

Judul Skripsi : Layanan Jasa *Tour guide* Pada Objek Wisata Air Terjun
Langkuik Tinggi Kecamatan Malalak Kabupaten Agam
Dalam Perspektif *Ijarah*

Dengan ini menyatakan persetujuan publikasi karya ilmiah untuk
kepentingan akademis pada Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang

Padang, 30 Januari 2026
Yang Membuat Pernyataan,



Resa Permata Sari
NIM. 2213040083

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh

Dengan menyebut Asma Allah Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang, yang kasih sayangnya tidak terbatas oleh apapun di dunia ini. Segala puji bagi Allah, Tuhan yang telah menitahkan ilmu sebagai sifat tertinggi di antara sifat-sifat yang sempurna, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **Layanan Jasa *Tour guide* Pada Objek Wisata Air Terjun Langkuik Tinggi Kecamatan Malalak Kabupaten Agam Dalam Perspektif *Ijarah***. Shalawat dan salam penulis doakan kepada Allah SWT semoga tercurahkan kepada kekasih Allah panutan seluruh umat yaitu baginda Rasulullah SAW. Nabi yang agung dan sempurna akhlaknya. Nabi yang selalu mencintai umatnya dan mengajaknya tunduk dan patuh kepada Allah, meskipun beliau harus menghadapi segala tantangan dan cobaan. Dengan keteguhan dan kesabaran beliau akhirnya kita merasakan nikmat iman dan Islam.

Skripsi ini ditulis dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) Program Studi Strata Satu (S1) pada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang. Ucapan terimakasih yang setulus-tulusnya dan tak terhingga penulis sampaikan kepada orang yang sangat berarti dalam kehidupan penulis, Ayahanda tercinta, **Masri** dan Ibunda tersayang, **Yurnalis**. Cinta pertama dan panutanku, Ayahanda Masri, terimakasih selalu berjuang untuk kehidupan penulis, beliau memang tidak sempat merasakan Pendidikan sampai bangku perkuliahan. Namun beliau mampu mendidik penulis, memotivasi, memberikan dukungan hingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai sarjana. Sehat selalu dan panjang umur Ayah. Pintu Surgaku, Ibunda Yurnalis, yang tidak henti-hentinya memberikan kasih sayang dengan penuh cinta dan selalu memberikan motivasi serta do'a sehingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai sarjana. Sehat selalu dan Panjang

umur Ibu. Serta ucapan terimakasih kepada abang-abang tercinta **Syafriadi, Toni Alex Sander,** dan **Tono Aliasri Saputra** yang telah memberikan dukungan dan semangat kepada penulis selama proses perkuliahan hingga penyelesaian skripsi ini.

Ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya penulis ucapkan kepada semua pihak yang telah memberi dukungan baik materil maupun moril dalam menyelesaikan skripsi ini kepada:

1. Rektor UIN Imam Bonjol Padang Ibu Prof. Dr. Hj. Martin Kustati, M.Pd., Wakil Rektor I Bapak Prof. Nurus Shalihin M.Si. Ph.D., Wakil Rektor II Bapak Dr. Lukmanul Hakim, M.Ag., dan Wakil Rektor III Ibu Prof. Nelmawarni, M.Hum., Ph.D. yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk kuliah dan menjadi mahasiswa di UIN Imam Bonjol Padang.
2. Dekan Fakultas Syariah Bapak Dr. Alfadli, M.Ag beserta Wakil Dekan I, Ibu Prof. Salma, M.Ag., Wakil Dekan II, Bapak Dr. H. Afrinal, S.Sos., M.H., dan Wakil Dekan III, Ibu Dr. Duhriah, M.Ag. yang telah memberikan fasilitas yang baik dalam masa perkuliahan.
3. Ketua Prodi Hukum Ekonomi Syariah Ibu Fauzi Yati, SEI., M.E.Sy dan Sekretaris Prodi Hukum Ekonomi Syariah Ibu Neni Yuherlis, MH., serta Bapak/Ibu Dosen, karyawan dan karyawan Fakultas Syariah Prodi Hukum Ekonomi Syariah yang telah memberikan fasilitas dan kesempatan untuk menimba ilmu dan pelayanan yang baik selama perkuliahan hingga penyelesaian skripsi ini.
4. Ibu Dr. Eli Suryani selaku Pembimbing Akademik (PA) dan juga sebagai Pembimbing I serta Ibu Dra. Yurni, M.Pd sebagai Pembimbing II yang telah membantu membimbing penulis dengan ikhlas, sabar, dan bertanggungjawab sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.
5. Dosen di lingkungan Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang yang telah mendidik dan mengajarkan ilmu pengetahuan kepada penulis dari awal perkuliahan sampai sekarang.

6. Informan dan responded Air Terjun Langkuik Kecamatan Malalak Kabupaten Agam, atas kesempatan dan informasi yang diberikan sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini.
7. Keluarga besar Ayah dan Ibu yang telah banyak membantu dan memberikan semangat kepada penulis khususnya kepada Uwan Heri yang selalu ada mensupport penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
8. Terkhusus kepada Onang Della, Ayu, Syahara, Nisa, Yesa, Tasya, Vinni, Viza, Milna, Putri, Mufti, Aini yang telah menemani dan membantu penulis selama perkuliahan, terima kasih yang mendalam penulis ucapkan karena telah berbagi suka maupun duka selama ini.

Akhir kata dan ribuan ucapan terima kasih yang penulis ucapkan kepada seluruh pihak yang telah membantu penulis mulai dari proses perkuliahan hingga mencapai gelar Sarjana Hukum (S.H). Semoga amal kebaikan dinilai ibadah oleh Allah SWT, Aamiin.

Wassalammualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Padang,

Yang Membuat Pernyataan,



Resa Permata Sari
NIM. 2213040083

ABSTRAK

Skripsi ini berjudul **“Layanan Jasa *Tour guide* Pada Objek Wisata Air Terjun Langkuik Tinggi Kecamatan Malalak di Kabupaten Agam Dalam Perspektif *Ijarah*”** disusun oleh **Resa Permata Sari Nim 2213040083**. Program Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang. Penelitian ini berfokus pada layanan jasa *tour guide* pada objek Wista Air Terjun Langkuik Tinggi di Kecamatan Malalak, Kabupaten Agam merupakan salah satu potensi wisata alam yang berkembang melalui partisipasi masyarakat setempat. Layanan ini dijalankan oleh pemuda lokal secara informal, tanpa pelatihan resmi, sehingga menimbulkan variasi kualitas pendampingan, penyampaian informasi, dan penerapan kesepakatan dengan pengunjung. Penelitian ini bertujuan: *Pertama*, untuk mengetahui layanan jasa *tour guide* pada objek Wisata Air Terjun Langkuik Tinggi? *Kedua*, Untuk mengetahui perspektif ijarah terhadap layanan jasa *tour guide* pada objek wisata Air Terjun Langkuik Tinggi Kecamatan Malalak Kabupaten Agam ? Jenis penelitian ini (*field research*). Adapun teknik pengumpulan data menggunakan wawancara dan dokumentasi dengan pengelola, *tour guide*, dan pengunjung. Kemudian data yang sudah terkumpul diolah dan dianalisis dengan cara analisis deskriptif kualitatif. Berdasarkan hasil penelitian dapat disimpulkan *Pertama*, Layanan jasa *tour guide* di Objek Wisata Air Terjun Langkuik Tinggi berperan penting dalam mendampingi pengunjung pada medan yang berisiko. Namun, perekrutan yang masih informal tanpa pelatihan dan standar tertulis menyebabkan kualitas pelayanan belum optimal, sehingga diperlukan peningkatan profesionalisme untuk menjamin keselamatan dan kenyamanan pengunjung. *Kedua*, Tinjauan ijarah terhadap layanan jasa *tour guide* di Objek Wisata Air Terjun Langkuik Tinggi Kecamatan Malalak, Kabupaten Agam menunjukkan bahwa hubungan antara *tour guide* dan pengunjung termasuk dalam akad ijarah al-a'mal yang secara normatif telah memenuhi rukun dan sebagian besar syarat sah akad. Namun, dalam pelaksanaannya terdapat ketidaksesuaian antara manfaat jasa yang disepakati dengan manfaat yang diterima pengunjung, sehingga menyebabkan akad ijarah belum terlaksana secara sempurna dan dalam kondisi tertentu menjadi ijarah fasid.

Kata Kunci: Layanan jasa, *Tour guide*, *Ijarah*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
PERSETUJUAN PEMBIMBING.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
ABSTRAK.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xii
 BAB I PENDAHULUAN.....	 1
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	10
1.3 Pertanyaan Penelitian.....	10
1.4 Tujuan Penelitian.....	11
1.5 Signifikansi Penelitian.....	11
1.6 Studi Literatur.....	12
1.7 Kerangka Teori.....	15
1.8 Metode Penelitian.....	19
 BAB II <i>IJARAH DAN TOUR GUIDE</i>	 24
2.1 Konsep <i>Ijarah</i>	24
2.1.1 Pengertian <i>Ijarah</i>	24
2.1.2 Dasar Hukum <i>Ijarah</i>	26
2.1.3 Rukun dan Syarat <i>Ijarah</i>	30
2.1.4 Macam-macam <i>Ijarah</i>	35
2.1.5 Berakhirnya Akad <i>Ijarah</i>	36
2.2 Konsep Layanan Jasa <i>Tour Guide</i>	37
2.2.1 Pengertian Layanan Jasa.....	37
2.2.2 Pengertian <i>Tour Guide</i>	39
2.2.3 Tugas dan Pelayanan <i>Tour Guide</i>	40
2.2.4 Prinsip Layanan Jasa <i>Tour Guide</i>	44
2.2.5 Kualitas Pelayanan Jasa <i>Tour Guide</i>	45
 BAB III MONOGRAFI AIR TERJUN LANGKUIK TINGGI KECAMATAN MALALAK.....	 47
3.1 Letak Geografis Kecamatan Malalak Kabupaten Agam.....	47
3.2 Air Terjun Langkuik Tinggi Malalak Selatan.....	52

BAB IV	PERSPEKTIF <i>IJARAH</i> LAYANAN JASA <i>TOUR GUIDE</i> PADA OBJEK WISATA AIR TERJUN LANGKUIK TINGGI KECAMATAN MALALAK.....	55
	4.1 Layanan Jasa <i>Tour Guide</i> pada Objek Wisata Air Terjun Langkuik Tinggi Kecamatan Malalak	55
	4.2 Tinjauan <i>Ijarah</i> Terhadap Layanan Jasa <i>Tour Guide</i> pada Objek Wisata Air Terjun Langkuik Tinggi Kecamatan Malalak	71
BAB V	PENUTUP.....	79
	5.1 Kesimpulan.....	79
	5.2 Saran.....	81
	DAFTAR PUSTAKA.....	xii
	LAMPIRAN	
	BIODATA PENULIS	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1	Peta Wilayah Kecamatan Malalak Kabupaten Agam.....	48
Gambar 3.2	Air Terjun Langkuik Tinggi.....	53

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1	Jumlah dan Luas Jorong dalam Kecamatan Malalak Kabupaten Agam.....	48
Tabel 3.2	Mata Pencaharian Pokok di Kecamatan Malalak Kabupaten Agam.....	49