

**PRAKTIK SEWA KAPAL WISATA DI KAWASAN WISATA MANDEH  
KABUPATEN PESISIR SELATAN PERSPEKTIF *IJARAH***

**SKRIPSI**

*Diajukan Kepada Fakultas Syariah Sebagai Salah Satu Syarat  
Guna Meraih Gelar Sarjana Hukum Pada Program Studi  
Hukum Ekonomi Syariah (Muamalah)*



*Disusun Oleh :*

**IBRAHIM AKRAM**

**NIM. 2213040068**

**FAKULTAS SYARI'AH UNIVERSITAS ISLAM NEGERI  
IMAM BONJOL PADANG  
1447 H/2026 M**

#### PERNYATAAN PEMBIMBING

Naskah skripsi dengan judul **Praktik Sewa Kapal Wisata di Kawasan Wisata Mandeh Kabupaten Pesisir Selatan Perspektif Ijarah** yang disusun oleh **Ibrahim Akram 2213040068** Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang telah memenuhi persyaratan ilmiah dan dapat disetujui untuk diajukan ke Sidang Munaqasyah.

Demikian persetujuan ini diberikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

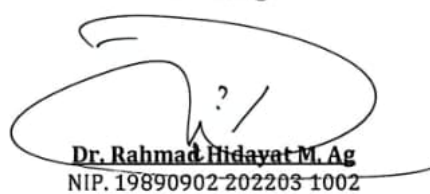
Padang, 27 Januari 2026

Pembimbing I



**Dra. Syofia Ullah, M.Pd. Ph.D**  
NIP. 19680323 199403 2003

Pembimbing II



**Dr. Rahmad Hidayat M. Ag**  
NIP. 19890902 202203 1002

## HALAMAN PENGESAHAN

Skripsi dengan judul **"Praktik Sewa Kapal Wisata di Kawasan Wisata Mandeh Kabupaten Pesisir Selatan Perspektif *Ijarah*"** yang disusun oleh **Ibrahim Akram: 2213040068**, Mahasiswa Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang, telah memenuhi persyaratan ilmiah dan diperbaiki sebagaimana kritik dan saran dari Tim Penguji Sidang Munaqasah.

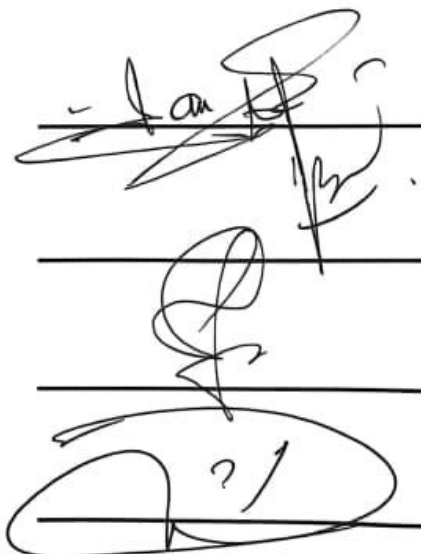
Disahkan di : Padang  
Tanggal : 6 Februari 2026  
Tim Penguji Sidang Munaqasah

**Prof. Dr. Zainal Azwar. M.Ag**  
**Nip: 197805022007011027**  
Penguji I

**Dr. Tiswarni. M. Ag**  
**Nip: 197803312003122003**  
Penguji II

**Dra. Syofia Ulfah. M.Pd., Ph.D**  
**Nip: 196803231994032003**  
Penguji III/ Pembimbing 1

**Dr. Rahmat Hidayat. M. Ag**  
**Nip: 198909022022031002**  
Penguji VI/ Pembimbing 2



Mengetahui,  
Dekan Fakultas Syariah  
UIN Imam Bonjol Padang



**Dr. Alifadli. M.Ag.**  
**NIP: 197212131998031001**

### **PERNYATAAN ORISINALITAS**

Dengan ini saya menyatakan bahwa sejauh yang diketahui, dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjaan disuatu perguruan tinggi. Sepanjang pengetahuan saya, juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, melainkan dengan secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar kepustakaan.

Padang, 3 Februari 2026  
Yang Menyatakan,



Ibrahim Akram  
NIM: 2213040068

**PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
KARYA ILMIAH**

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ibrahim Akram

NIM : 2213040068

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah

Judul Skripsi : Praktik Sewal Kapal Wisata di Kawasan Wisata Mandeh  
Kabupaten Pesisir Selatan Perspektif Ijarah

Dengan ini menyatakan persetujuan publikasi karya ilmiah untuk kepentingan akademis pada Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang.

Padang, Februari 2025  
Yang Menyatakan,



Ibrahim Akram  
NIM: 2213040068

## KATA PENGANTAR

*Assalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh*

Dengan menyebut Asma Allah Yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang, yang kasih sayangnya tidak terbatas oleh apapun di dunia ini. Segala puji bagi Allah, Tuhan yang telah menitahkan ilmu sebagai sifat tertinggi di antara sifat-sifat yang sempurna, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **Praktik Sewa Kapal Wisata di Kawasan Wisata Mandeh Kabupaten Pesisir Selatan Perspektif Ijarah**. Shalawat dan salam penulis doakan kepada Allah SWT semoga tercurahkan kepada kekasih Allah panutan seluruh umat yaitu baginda Rasulullah SAW. Nabi yang agung dan sempurna akhlakunya. Nabi yang selalu mencintai umatnya dan mengajaknya tunduk dan patuh kepada Allah, meskipun beliau harus menghadapi segala tantangan dan cobaan. Dengan keteguhan dan kesabaran beliau akhirnya kita merasakan nikmat iman dan Islam,

Skripsi ini ditulis dalam rangka memenuhi salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum (S.H) Program Studi Strata Satu (S1) pada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang. Ucapan terimakasih yang setulus-tulusnya dan tak terhingga penulis sampaikan kepada orang yang sangat berarti dalam kehidupan penulis, Ayahanda tercinta, **Ernes Bevin** dan Ibunda tersayang, **Ummul Khaira**. Cinta pertama dan panutanku, Ayahanda Ernes Bevin, terimakasih selalu berjuang untuk kehidupan penulis, beliau selalu bilang lakunlah hal-hal apa yang kamu lakukan tapi jangan tinggalkan sholat, karena kalau engkau tinggalkan, engkau akan hilang arah. Beliau mampu mendidik penulis, memotivasi, memberikan dukungan hingga penulis mampu menyelesaikan studinya sampai sarjana. Sehat selalu dan panjang umur Ayah. Pintu Surgaku, Ibunda Ummul Khaira, yang tidak henti-hentinya memberikan kasih sayang dengan penuh cinta dan selalu memberikan motivasi serta do'a sehingga

penulis mampu menyelesaikan studinya sampai sarjana. Ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya penulis ucapkan kepada semua pihak yang telah memberi dukungan baik materil maupun moril dalam menyelesaikan skripsi ini kepada:

1. Rektor UIN Imam Bonjol Padang Ibu Prof. Dr. Hj. Martin Kustati, M.Pd., Wakil Rektor I Bapak Prof. Nurus Shalihin M.Si. Ph.D., Wakil Rektor II Bapak Dr. Lukmanul Hakim, M.Ag., dan Wakil Rektor III Ibu Prof. Nelmawarni, M.Hum., Ph.D. yang telah memberikan kesempatan kepada penulis untuk kuliah dan menjadi mahasiswa di UIN Imam Bonjol Padang.
2. Dekan Fakultas Syariah Bapak Dr. Alfadli, M.Ag beserta Wakil Dekan I, Ibu Prof. Salma, M.Ag., Wakil Dekan II, Bapak Dr. H. Afrinal, S.Sos., M.H., dan Wakil Dekan III, Ibu Dr. Duhriah, M.Ag. yang telah memberikan fasilitas yang baik dalam masa perkuliahan.
3. Ketua Prodi Hukum Ekonomi Syariah Ibu Fauzi Yati, SEI., M.E.Sy dan Sekretaris Prodi Hukum Ekonomi Syariah Ibu Neni Yuherlis, MH., serta Bapak/Ibu Dosen, karyawan dan karyawanati Fakultas Syariah Prodi Hukum Ekonomi Syariah yang telah memberikan fasilitas dan kesempatan untuk menimba ilmu dan pelayanan yang baik selama perkuliahan hingga penyelesaian skripsi ini.
4. Ibu Dra. Syofia Ulfah, M.Pd., Ph.D selaku Pembimbing Akademik (PA) dan juga sebagai Pembimbing I serta bapak Dr. Rahmat Hidayat, M.Ag sebagai Pembimbing II yang telah membantu membimbing penulis dengan ikhlas, sabar, dan bertanggung jawab sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik.
5. Dosen di lingkungan Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang yang telah mendidik dan mengajarkan ilmu pengetahuan kepada penulis dari awal perkuliahan sampai sekarang.
6. Keluarga Tercinta yaitu Ayahanda Ernes Bevin, ibunda Ummul Khaira, Saudara Kandung Farhan, Adib Siraj, Hariri Hanafi, dan Muhammad Daud

Rasyid yang telah memberikan dukungan dan semangat kepada penulis selama proses perkuliahan hingga penyelesaian skripsi ini.

7. Seluruh pengelola Perpustakaan Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang dan Perpustakaan Fakultas Syariah beserta staf yang telah menyediakan fasilitas perpustakaan. Sehingga memudahkan penulis dalam mengumpulkan literatur-literatur yang dibutuhkan dalam penulisan skripsi ini.
8. Kepada Informan dan Responden yang ada di Kawasan Mandeh Kabupaten Pesisir Selatan atas kesempatan dan informasi yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini
9. Terakhir penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada seseorang yang mungkin sering terlupakan, ya penulis ingin mengucapkan terimakasih kepada diri sendiri karena tetap bertahan sampai pada tahap ini. Terimakasih karena tidak menyerah dan berani melawan rasa takut, serta keraguan terbesar dalam diri, terimakasih untuk tidak menyerah tetapi memilih melangkah dan terus berjuang walau kadang tak tau arah dan sering merasa terlambat dari yang lain. Sampai ditahap ini bukanlah hal yang mudah bagi anak kecil yang perjuangannya dipenuhi dengan benturan besar, perjalanan mu sangat tidak mudah tapi kau sanggup melewati badai itu. Saya bangga padamu, saya tau perjalanan ini belum selesai, masih banyak ketidakpastian dan luka yang mungkin datang tetapi semoga kamu mampu melewatinya dan ingat kamu pantas untuk bahagia, kamu berhak bermimpi, dan kamu layak untuk sampai di tujuan itu. Teruslah hidup dengan hati yang jujur, dan berjalan dengan niat yang baik. Terimakasih akram kamu hebat sudah sejauh ini.

Akhir kata dan ribuan ucapan terima kasih yang penulis ucapkan kepada seluruh pihak yang telah membantu penulis mulai dari proses perkuliahan hingga mencapai gelar Sarjana Hukum (S.H). Semoga amal kebaikan dinilai ibadah oleh Allah SWT, Aamiin.

*Wassalammualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

Padang, 27 Januari 2025

Yang membuat pernyataan,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'IBRAHIM AKRAM', with a stylized flourish at the end.

**IBRAHIM AKRAM**

**2213040068**

## ABSTRAK

Skripsi ini berjudul” **Praktik Sewa Kapal Wisata di Kawasan Wisata Mandeh Kabupaten Pesisir Selatan Perspektif *Ijarah***” disusun oleh: **IBRAHIM AKRAM 2213040068**. Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Iman Bonjol Padang. Penelitian ini dilatarbelakangi oleh praktik sewa-menyewa kapal wisata di Kawasan Mandeh. Penggunaan jasa sewa kapal wisata sebagai sarana transportasi utama wisatawan. Namun dalam praktiknya, sewa kapal wisata tersebut memiliki masalah di dalamnya, fasilitas keselamatan penumpang tidak sesuai dengan perjanjian pemilik kapal. Pertanyaan penelitian: Bagaimana bentuk tanggung jawab pelaku usaha pada sewa kapal wisata di kawasan Mandeh Kabupaten Pesisir Selatan? Bagaimana praktik sewa kapal wisata di kawasan Mandeh Kabupaten Pesisir Selatan? Bagaimana analisis praktik sewa kapal dan tanggung jawab pelaku usaha sewa kapal wisata di kawasan Mandeh prespektif *ijarah*? Jenis penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*) dengan pendekatan kualitatif. Teknik pengumpulan data dilakukan melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi dengan melibatkan pemilik kapal wisata dan wisatawan atau penumpang kapal sebagai informan. Teknik pengelolaan data peneliti menggunakan metode yang dikemukakan John W. Creswell. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis deskriptif kualitatif dengan menggunakan teori *ijarah* dan *khiyar*. Data dari penilitian ini menyimpulkan: Pertama, bahwa sebagian pemilik kapal tidak menjalnkan tanggung jawabnya secara penuh terhadap keselamatan penumpang, pemilik kapal hanya bertanggung jawab secara lisan namum, tidak didukung oleh fasilitas. Kedua, praktik sewa kapal wisata di Kawasan Wisata Mandeh dilakukan melalui kesepakatan lisan antara pemilik kapal dan wisatawan yang meliputi rute perjalanan, waktu sewa, dan harga, tanpa adanya perjanjian tertulis. Ketiga, ditinjau dari perspektif *ijarah*, praktik sewa kapal wisata tersebut pada dasarnya telah memenuhi rukun dan syarat akad, ketidaksesuain fasilitas keselamatan penumpang dengan perjanjian pemilik kapal mestinya penyewa menggunakan hak *khiyar*, oleh karena itu dari sisi konsep *ijarah* praktik tersebut sudah sah.

**Kata Kunci:** wisata, kawasan mandeh, *ijarah*

## DAFTAR ISI

|                                                      |           |
|------------------------------------------------------|-----------|
| HALAMAN JUDUL                                        |           |
| PERSETUJUAN PEMBIMBING.....                          | i         |
| HALAMAN PENGESAHAN.....                              | ii        |
| HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....                 | iii       |
| PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....   | iv        |
| KATA PENGANTAR.....                                  | V         |
| ABSTRAK.....                                         | ix        |
| DAFTAR ISI.....                                      | x         |
| DAFTAR TABEL.....                                    | Xii       |
| DAFTAR GAMBAR.....                                   | xiii      |
| <br>                                                 |           |
| <b>BAB I</b>                                         |           |
| <b>PENDAHULUAN.....</b>                              | <b>1</b>  |
| 1.1 Latar Belakang .....                             | 1         |
| 1.2 Rumusan Masalah.....                             | 13        |
| 1.3 Pertanyaan Penelitian.....                       | 13        |
| 1.4 Tujuan Penelitian.....                           | 13        |
| 1.5 Signifikansi Penelitian.....                     | 14        |
| 1.6 Studi Literatur.....                             | 14        |
| 1.7 Kerangka Teori.....                              | 18        |
| 1.8 Metode Penelitian.....                           | 23        |
| <br>                                                 |           |
| <b>BAB II</b>                                        |           |
| <b>LANDASAN TEORI.....</b>                           | <b>28</b> |
| 2.1 <i>Ijarah</i> .....                              | 28        |
| 2.1.1 Pengertian <i>dan Dasar hukum Ijarah</i> ..... | 28        |
| 2.1.2 Rukun dan Syarat <i>Ijarah</i> .....           | 32        |
| 2.1.3 Macam-Macam <i>Ijarah</i> .....                | 39        |
| 2.1.4 Upah Dalam <i>Ijarah</i> .....                 | 40        |
| 2.1.5 Hak dan Kewajiban Kedua Belah Pihak.....       | 42        |
| 2.1.6 Berkahirnya akad <i>Ijarah</i> .....           | 44        |
| 2.2 <i>Khiyar</i> .....                              | 46        |
| 2.2.1 Pengertian dan Dasar Hukum <i>Khiyar</i> ..... | 46        |
| 2.2.2 Macam-Macam <i>Khiyar</i> .....                | 49        |
| 2.2.3 Hikmah Disyariatkannya <i>Khiyar</i> .....     | 55        |

|                   |                                                                   |                |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>BAB III</b>    | <b>PROFIL KAPAL TRANSPORTASI WISATA PULAU MANDEH</b>              |                |
|                   | <b>KABUPATEN PESISIR SELATAN.....</b>                             | <b>57</b>      |
|                   | 3.1 Gambaran Pulau Mandeh.....                                    | 57             |
|                   | 3.2 Macam-Macam Pulau Kecil di Pulau Mandeh.....                  | 65             |
|                   | 3.3 Fasilitas Kapal Wisata di Pulau Mandeh.....                   | 74             |
| <br><b>BAB IV</b> | <br><b>PERSPEKTIF <i>IJARAH</i> TERHADAP SEWA KAPAL WISATA DI</b> |                |
|                   | <b>PULAU MANDEH KABUPATEN PESISIR</b>                             |                |
|                   | <b>SELATAN.....</b>                                               | <b>80</b>      |
|                   | 4.1 Bentuk Tanggung Jawab Pelaku Usaha Pada Sewa Kapal            |                |
|                   | Wisata di Kawasan Wisata Mandeh Kabupaten Pesisir                 |                |
|                   | Selatan.....                                                      | 80             |
|                   | 4.2 Praktik Sewa Kapal Wisata di Kawasan Mandeh Kabupaten         |                |
|                   | Pesisir Selatan.....                                              | 89             |
|                   | 4.3 Analisis Praktik Sewa Kapal dan Tanggung Jawab Pelaku         |                |
|                   | Usaha Kapal Wisata di Kawasan Mandeh Perspektif                   |                |
|                   | <i>Ijarah</i> .....                                               | 102            |
| <br><b>BAB V</b>  | <br><b>PENUTUP.....</b>                                           | <br><b>114</b> |
|                   | 5.1 Kesimpulan.....                                               | 114            |
|                   | 5.2 Saran.....                                                    | 115            |

**DAFTAR PUSTAKA**  
**LAMPIRAN**  
**BIODATA PENULIS**

### **DAFRTAR TABEL**

|            |                                                                     |    |
|------------|---------------------------------------------------------------------|----|
| Tabel 3.1. | : Daftar beberapa jorong atau kampung di Kawasan wisata mandeh..... | 59 |
| Tabel 3.2  | : Tingkat pendidikan penduduk nagari mandeh.....                    | 62 |
| Tabel 3.3  | : Pekerjaan Masyarakat di wisata pulau mandeh .....                 | 64 |
| Tabel 3.4  | : Nama-nama pulau mandeh.....                                       | 66 |

### **DAFTAR GAMBAR**

|            |                                  |    |
|------------|----------------------------------|----|
| Gambar 1   | Kapal Wisat Ilham.....           | 5  |
| Gambar 3.1 | Kawasan Pulau Wisata Mandeh..... | 57 |

|            |                                                |    |
|------------|------------------------------------------------|----|
| Gambar 3.2 | Pulau Pagang.....                              | 67 |
| Gambar 3.3 | Pulau Cubadak.....                             | 68 |
| Gambar 3.4 | Pulau Sironjong besar dan Sironjong Kecil..... | 69 |
| Gambar 3.5 | Pulau Setan.....                               | 70 |
| Gambar 3.7 | Pulau Marak.....                               | 71 |
| Gambar 3.8 | Pulau Taraju.....                              | 72 |
| Gambar 3.8 | Kapal Wisata.....                              | 75 |
| Gambar 3.9 | Pelampung Wisatawan.....                       | 76 |
| Gambar 4.0 | Ban Pelampung.....                             | 77 |
| Gambar 4.1 | Paket Tour Wisata Kawasan Mandeh.....          | 90 |