

***FRANCHISE MARTABAK MESIR HYH (HALAL YA HALAL) DI KOTA
PADANG DALAM PERSPEKTIF SYIRKAH***

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat
Guna Meraih Gelar Sarjana Hukum (SH)
Pada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah



Oleh:
Fino Febrianto
2013040050

**FAKULTAS SYARIAH
PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
IMAM BONJOL PADANG
2024 M/1445 H**

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Skripsi dengan judul *Franchise Martabak Mesir HYH (Halal Ya Halal)* di Kota Padang dalam Perspektif *Syirkah* yang disusun oleh **Fino Febrianto NIM 2013040050** telah memenuhi persyaratan ilmiah dan dapat disetujui untuk diajukan ke Sidang Munaqasyah Skripsi.

Demikian persetujuan ini diberikan untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Padang, 05 Maret 2024

Disetujui Oleh,

Pembimbing I



Dr. Eli Suryani, M.Ag
NIP. 19700528200003 2 002

Pembimbing II



Fauzi Yati, SEI., M.E.Sy
NIP.19890606201903 2 016

HALAMAN PENGESAHAN

Naskah skripsi dengan judul **Franchise Martabak Mesir HYH (Halal ya Halal) di Kota Padang dalam Perspektif Syirkah** yang disusun oleh **Fino Febrianto NIM 2013040050** Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang telah memenuhi persyaratan ilmiah dan diperbaiki sebagaimana kritikan dan saran dari Tim Penguji Sidang Munaqasyah.

Disahkan di : Padang
Tanggal : 14 Maret 2024

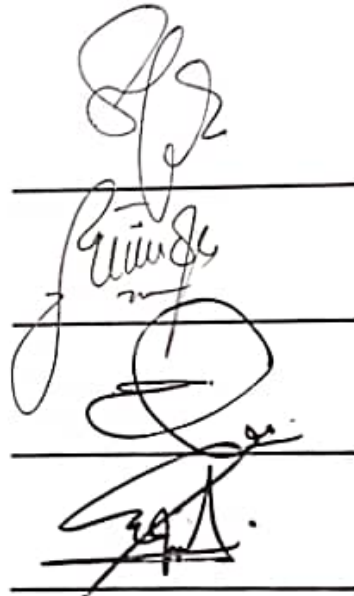
Tim Penguji Sidang Munaqasyah

Dra. Sofia Ulfah, M.Pd., Ph.D
NIP. 19680323 199403 2 003
Penguji I

Dr. Fitra Nelli, M.Ag
NIP. 197302222000032002
Penguji II

Dr. Eli Suryani, M.Ag
NIP. 19700528 200003 2 002
Penguji III / Pembimbing I

Fauzi Yati, SEI., M.E. Sy
NIP.19890606 201903 2016
Penguji IV / Pembimbing II



Mengetahui,

Dekan Fakultas Syariah
UIN Imam Bonjol Padang



Prof. Dr. Ikhlwan, SH., M. Ag
NIP. 19700718 199503 1 001

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

Dengan ini saya menyatakan bahwa sejauh yang diketahui, dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan disuatu perguruan tinggi. Dan sepanjang pengetahuan saya, juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, melainkan yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar kepustakaan.

Padang, 05 Maret 2024

Yang menyatakan,



Fino Febrianto
NIM 2013040050

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH
UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Fino Febrianto

Nim : 2013040050

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah

Judul Skripsi : *Franchise* Martabak Mesir HYH (Halal Ya Halal) di
Kota Padang dalam Perspektif *Syirkah*

Dengan ini menyatakan persetujuan publikasi karya ilmiah untuk kepentingan akademis pada Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang.

Padang, 05 Maret 2024

Yang menyatakan,



Fino Febrianto
NIM 2013040050

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah Segala puji beserta syukur penulis persembahkan kehadirat Allah SWT. Berkat limpahan rahmat, karunia dan hidayah-Nya, penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan judul “**Franchise Martabak Mesir HYH (Halal Ya Halal) di Kota Padang dalam Perspektif Syirkah**”. Shalawat berangkaikan salam penulis doakan kepada-Nya semoga disampaikan kepada Baginda Rasulullah SAW, dengan lantunan *allahumma sholli ala sayyidina muhammad wa ala ali sayyidina muhammad*. Berkat perjuangan dan kerja keras beliau kita bisa merasakan indahnya kehidupan dengan iman dan taqwa serta dengan ilmu pengetahuan seperti yang kita rasakan pada saat sekarang ini.

Skripsi ini ditulis dalam rangka memenuhi sebagian persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum program Strata Satu (S.1) pada Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang. Ucapan terima kasih yang setulus-tulusnya dan tak terhingga penulis sampaikan kepada orang yang berarti dalam kehidupan penulis, Ayahanda tercinta Sofian, Ibunda tersayang Wilmawati, Saudara kandung Nurhasiah, Nurhalimahakim, Vioni Septria Anggaraini. Ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya penulis sampaikan kepada semua pihak yang telah memberi dukungan baik materil maupun moril dalam menyelesaikan skripsi ini kepada:

1. Ibu Prof. Dr. Hj. Martin Kustati., M.Pd selaku Rektor UIN Imam Bonjol Padang dan kepada Wakil Rektor I Bapak Dr. Yasrul Huda, M.A, Wakil Rektor II Bapak Dr. Testru Hendra, M.Ag, Wakil Rektor III Bapak Welhendri Azwar, S.Ag., M.Si., Ph.D.
2. Bapak Prof. Dr. Ikhwan, SH., M.Ag selaku Dekan Fakultas Syariah beserta Wakil Dekan I Bapak Dr. Abrar, M.Ag, Wakil Dekan II Ibu Dr. Azhariah Khalida, M.Ag, Wakil Dekan III Ibu Dr. Ridha Mulyani, SH., MH. Teristimewa kepada Ibu Dr. Hamda Sulfinadia, M.Ag selaku Ketua Program Studi Hukum

Ekonomi Syariah dan Ibu Fauzi Yati, S.E.I M.E.Sy selaku Sekretaris Program Studi Hukum Ekonomi Syariah.

3. Ibu Dr. Eli Suryani, M. Ag, selaku Dosen Penasehat Akademik penulis sekaligus sebagai Pembimbing I dan Pembimbing II penulis Ibu Fauzi Yati, SEI., M.E.Sy dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Kepada Tenaga Pendidik dan Tenaga Kependidikan pada Fakultas Syariah UIN Imam Bonjol Padang, serta *owner* Martabak Mesir HYH dan seluruh mitra *franchisanya*, terima kasih atas kesempatan dan izin yang diberikan untuk melakukan penelitian. Tanpa informasi yang diberikan karya ilmiah ini tidak akan bisa diselesaikan dengan baik.
5. Kepada teman dekat Hidayatul Rahmi, S.H serta rekan-rekan, kakak-kakak seperjuangan Program Studi Hukum Ekonomi Syariah yang tidak bisa disebutkan satu persatu. Semoga Allah SWT membalas kebaikan dan keikhlasan kepada semua pihak.

Akhirnya, kepada Allah SWT penulis memohon pertolongan dan ampunan. Penulis menyadari bahwa skripsi ini memiliki banyak kekurangan. Oleh sebab itu, penulis secara terbuka menerima kritik dan saran guna perbaikan dalam kanvas pengetahuan dan karya ilmiah yang lebih baik.

Semoga karya ilmiah ini memberikan hikmah dan manfaat bagi semua pihak, terutama bagi penulis sendiri serta dapat memberikan kontribusi dalam khazanah ilmu pengetahuan, khususnya dalam bidang muamalah. Terakhir semoga apa yang penulis lakukan mendapatkan *ridho* dan dihitung pahala oleh Allah SWT. Aamiin.

Padang, 05 Maret 2024
Yang menyatakan,



Fino Febrianto
NIM 2013040050

ABSTRAK

Skripsi ini berjudul “**Franchise Martabak Mesir HYH (Halal Ya Halal) di Kota Padang dalam Perspektif Syirkah**” disusun oleh **Fino Febrianto NIM 2013040050** Mahasiswa Program Studi Hukum Ekonomi Syariah UIN Imam Bonjol Padang. Penelitian ini dilatarbelakangi oleh terjadinya pelanggaran aturan perjanjian kontrak *franchise* yang sebelumnya telah disepakati oleh *franchise* dan *franchisor* tentang aturan perpindahan outlet, perubahan harga dan komposisi isian martabak. Adapun rumusan masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana sistem *franchise* pada martabak mesir HYH (Halal ya Halal) dalam pandangan perspektif *syirkah*. Sedangkan pertanyaan penelitian ini adalah 1) Bagaimana praktik *franchise* penjualan martabak mesir HYH (Halal ya Halal) di Kota Padang? 2) Bagaimana tinjauan *syirkah* terhadap praktik *franchise* penjualan martabak mesir HYH (Halal ya Halal) di Kota Padang? Untuk menjawab permasalahan penelitian ini maka metode penelitian yang penulis gunakan adalah penelitian lapangan (*field research*). Teknik pengumpulan data berupa *observasi*, wawancara, dan dokumentasi dengan *franchisor* (*owner*) dan mitra-mitra *franchise* ataupun dengan karyawan dari mitra *franchise* sebagai informan penelitian. Teknik analisis data dalam penelitian ini analisis deskriptif kualitatif. Temuan penelitian ini adalah 1) Praktik *franchise* penjualan martabak mesir HYH (Halal ya Halal) di Kota Padang adalah perjanjian kontrak antara *franchisor* dan *franchise* yang menjadi aturan dalam bermitra dibisnis martabak mesir HYH. 2) Tinjauan *syirkah* terhadap praktik *franchise* penjualan martabak mesir HYH di Kota Padang adalah dibolehkan jika tidak bertentangan dengan prinsip umum *syirkah*. Akan tetapi ada 3 outlet yang melanggar perjanjian *franchise* yang mengakibatkan cacat secara syarat *syirkah* yaitu adanya ketidaksesuaian antara *ijab* dan *qabul*. Bentuk kerja sama yang diterapkan dalam sistem ini adalah *syirkah* yang spesifiknya dalam sistem martabak mesir HYH yaitu *syirkah inan*, kerja sama diantara dua orang atau lebih yang berserikat dalam modal dan keuntungan.

Kata Kunci : *Franchise, Syirkah, Martabak Mesir*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	v
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI ILMIAH	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
ABSTRAK	ix
DAFTAR ISI	x
DAFTAR TABEL	xii
 BAB I PENDAHULUAN	 1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Rumusan Masalah	8
1.3. Pertanyaan Penelitian	8
1.4. Tujuan Penelitian	8
1.5. Signifikansi Penelitian	9
1.6. Studi Literatur	9
1.7. Kerangka Teori.....	12
1.8. Metode Penelitian	12
 BAB II KONSEP <i>FRANCHISE</i> DAN <i>SYIRKAH</i>	 16
2.1. <i>Franchise</i>	16
2.2.1 Pengertian <i>Franchise</i>	16
2.2.2 Macam-Macam <i>Franchise</i>	18
2.2.3 Pelaksanaan dan Mekanisme Pembayaran <i>Franchise Fee</i> pada <i>Franchise</i>	20
2.2. <i>Syirkah</i>	21
2.1.1 Pengertian <i>Syirkah</i>	21
2.1.2 Dasar Hukum <i>Syirkah</i>	24
2.1.3 Macam-Macam <i>Syirkah</i>	26
2.1.4 Rukun dan Syarat <i>Syirkah</i>	30
2.1.5 Prinsip Umum <i>Syirkah</i>	33
2.1.6 Berakhirnya <i>Syirkah</i>	34
 BAB III GAMBARAN UMUM TENTANG OUTLET MARTABAK MESIR HYH (HALAL YA HALAL) DI KOTA PADANG.....	 37
3.1. Profil Martabak Mesir HYH (Halal ya Halal) di Kota Padang.....	37
3.2. Produk Outlet Martabak Mesir HYH (Halal ya Halal) di Kota Padang.....	51
3.3. Kerjasama Outlet Martabak Mesir HYH (Halal ya Halal) di Kota Padang.....	53

BAB IV	PERSPEKTIF <i>SYIRKAH</i> TERHADAP <i>FRANCHISE</i> MARTABAK MESIR HYH (HALAL YA HALAL) DI KOTA PADANG	57
4.1.	Praktik <i>Franchise</i> Penjualan Martabak Mesir HYH (Halal ya Halal) di Kota Padang	57
4.2.	Tinjauan <i>Syirkah</i> Terhadap Praktik <i>Franchise</i> Penjualan Martabak Mesir HYH (Halal ya Halal) di Kota Padang.....	65
BAB V	PENUTUP	71
5.1.	Kesimpulan	71
5.2	Saran.....	72
DAFTAR KEPUSTAKAAN		
LAMPIRAN		
BIODATA		

DAFTAR TABEL

Franchise Martabak Mesir HYH (Halal ya Halal) di Kota Padang dalam Perspektif Syirkah

Tabel 1.1	6
Tabel 1.2	7
Tabel 3.1	53
Tabel 3.2	53