

**PROSEDUR PEMBIAYAAN GRIYA MURABAHAH PADA  
PT. BANK NEGARA INDONESIA(BNI) SYARIAH  
KANTOR CABANG PADANG**

**TUGAS AKHIR**

*Diajukan sebagai Salah Satu Syarat untuk Mencapai Gelar Ahli Madya (A.Md) dalam*

*Ilmu Manajemen Perbankan Syari'ah*



**EMILNA SALIM**  
**1503050107**

**PROGRAM STUDI DIIMANAJEMEN PERBANKAN SYARIAH  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM  
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)  
IMAM BONJOL PADANG  
1439 H / 2018 M**

## PERSETUJUAN PEMBIMBING

Tugas Akhir dengan judul "**Prosedur Pembiayaan Griya Murabahah pada PT. Bank BNI Syariah Kantor Cabang Padang**", disusun oleh Saudari **Emilna Salim**, NIM **1503050107** telah memenuhi persyaratan ilmiah dan dapat disetujui untuk diajukan ke sidang Munaqasyah.

Padang, 18 Juli 2018

Pembimbing



**Testru Hendra, M.Ag**

**NIP: 197606042003121001**

## ABSTRAK

Tugas Akhir ini berjudul **“Prosedur Pembiayaan Griya Murabahah Pada PT. Bank Negara Indonesia(BNI) Syariah Kantor Cabang Padang”**. Tugas akhir ini ditulis oleh Emilna Salim BP 1503050107 Jurusan DIII Manajemen Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Imam Bonjol Padang.

Latar belakang permasalahan yang penulis bahas dalam tugas akhir ini adalah karena pembiayaan griya murabahah ini sangat diminati oleh masyarakat. Sedangkan tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui bagaimana prosedur pembiayaan griya murabahah dengan menggunakan akad murabahah pada PT. Bank Negara Indonesia (BNI) Syariah Kantor Cabang Padang dalam memberikan pembiayaan tersebut kepada masyarakat.

Dalam melakukan penelitian ini teknik pengumpulan data yang dilakukan adalah penelitian langsung dengan magang di PT. Bank Negara Indonesia (BNI) Syariah Kantor Cabang Padang dan melakukan wawancara langsung Staf Marketing PT. Bank Negara Indonesia (BNI) Syariah Kantor Cabang Padang, serta studi kepustakaan melalui buku-buku, jurnal, internet, laporan dan lain-lain yang berhubungan dengan penulisan Tugas Akhir ini. Data-data tersebut dievaluasi dengan menggunakan metode kualitatif (Penelitian yang berdasarkan data yang sebenarnya, memanfaatkan teori yang ada sebagai bahan penjas).

Dari hasil penelitian yang penulis lakukan, maka dapat ditarik kesimpulan bahwa prosedur pembiayaan griya murabahah pada PT. Bank Negara Indonesia (BNI) Syariah Kantor Cabang Padang adalah dengan cara melengkapi persyaratan yang telah disediakan oleh pihak bank, melakukan proses permohonan dan persetujuan pembiayaan dengan menggunakan akad Murabahah. Dari melakukan proses permohonan pihak bank mewawancarai, memeriksa dokumen permohonan, penilaian, dan peninjauan terhadap calon nasabah PT. Bank Negara Indonesia (BNI) Syariah.

Saran dari penulis pada PT. Bank Negara Indonesia (BNI) Syariah Kantor Cabang Padang adalah diharapkan dapat terus menjalankan produk pembiayaan Griya murabahah ini, agar kelak dapat meningkatkan taraf hidup dan kesejahteraan masyarakat Indonesia dengan menyediakan pembiayaan griya murabahah yang terjangkau bagi masyarakat.

Keyword : Prosedur Pembiayaan Griya Murabahah