

**MEKANISME PEMBIAYAAN CICIL EMAS PADA BANK SYARIAH
MANDIRI KANTOR CABANG (KC) PADANG**

Tugas Akhir

*Diajukan kepada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Sebagai Salah Satu Syarat
dalam Memperoleh Gelar Ahli Madya (A.Md) pada Program Studi
Manajemen Perbankan Syariah Diploma III*



Oleh:

TIFFANY ADYAHNISA
NIM. 1503050169

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN PERBANKAN SYARIAH DIII
FAKULTAS EKONOMI BISNIS ISLAM (FEBI)
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
IMAM BONJOL PADANG
2018 M/1439 H**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
FAKULTAS EKONOMI BISNIS ISLAM (FEBI)
UIN IMAM BONJOL PADANG
JURUSAN DIII MANAJEMEN PERBANKAN SYARI'AH**

PENGESAHAN PEMBIMBING

Pembimbing Tugas Akhir mahasiswa Jurusan D III Manajemen Perbankan Syari'ah UIN Imam Bonjol Padang atas nama **TIFFANY ADYAHNISA BP 1503050169** dengan judul :**“Mekanisme Pembiayaan Cicil Emas pada Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang (KC) Padang”** memandang bahwa Tugas Akhir yang bersangkutan telah memenuhi persyaratan ilmiah dan dapat disetujui untuk di ajukan ke sidang Ujian Akhir.

Demikian persetujuan ini diberikan, untuk dapat digunakan seperlunya.

Padang, 08 Agustus 2018

Pembimbing

SRI RAMADHAN, SHL, MSI
NIP:198504242015032006

ABSTRAK

Tugas Akhir ini berjudul “**Mekanisme Pembiayaan Cicil Emas Pada Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang (KC) Padang**”. Bank syariah adalah bank yang melakukan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah, dalam menjalankan usahanya bank syariah menggunakan pola bagi hasil yang merupakan landasan utama segala operasional. Salah satu produk BSM yang diminati oleh masyarakat adalah BSM Cicil Emas. Karena emas pada umumnya setiap tahun mengalami kenaikan dan harga emas relatif stabil.

Yang menjadi pokok permasalahan dalam penelitian ini adalah bagaimana mekanisme produk pembiayaan cicilan emas pada Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang Padang. Jenis penelitian yang digunakan dalam tugas akhir ini adalah penelitian langsung dengan magang di Bank Syariah Mandiri Kantor Cabang (KC) Padang serta studi kepustakaan melalui buku-buku, brosur, dan lain-lain yang berhubungan dengan penulisan. Metode yang di pakai pada Tugas Akhir ini dengan Metode Kualitatif. Sumber data dalam penelitian ini terdiri dari data primer dan sekunder yang diperoleh dari wawancara. Data-data yang terkumpul kemudian dianalisis dengan menggunakan analisa deskriptif.

Dari penelitian yang penulis lakukan, maka dapat ditarik kesimpulan sebagai berikut. *Pertama*, Mekanisme Pembiayaan Cicil Emas di Bank Syariah Mandiri KC Padang terdiri dari beberapa tahap mulai dari syarat pengajuan, penilaian agunan, pemutusan pembiayaan, pelaksanaan akad dan pencairan pembiayaan. *Kedua*, Pembiayaan cicil emas ini menggunakan akad *murabahah*. Emas sebagai alternatif karena, emas lebih menguntungkan untuk masa depan dengan jangka panjang. Keunggulan emas adalah aman, menguntungkan, layanan profesional, mudah, dan likuid.

Kata Kunci: Pembiayaan, Emas, dan Murabahah