"PROSEDUR PEMBIAYAAN PENSIUN PADA PT. BANK SYARIAH MANDIRI KCP PAINAN"

Tugas Akhir

Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Syarat
Guna Mencapai Gelar Ahli Madya (A.Md)
Jurusan Manajemen Perbankan Syariah
Disusun



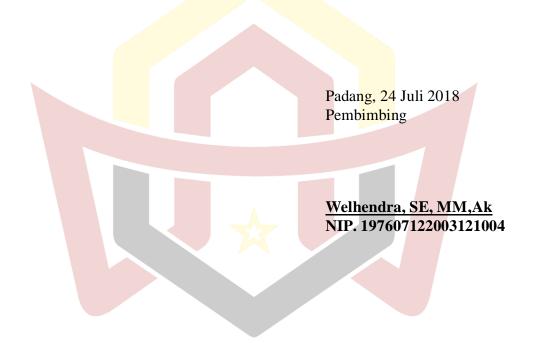
Oleh:

Annisa Rahmadini Sholehah 1503050218

JURUSAN D III MANAJEMEN PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI (UIN)
IMAM BONJOL PADANG
1439 H/2018

PERSETUJUAN PEMBIMBING

Tugas akhir mahasiswa Program DIII Manajemen Perbankan Syariah UIN Imam Bonjol Padang dengan Judul"Prosedur Pembiayaan Pensiun Pada PT. Bank Syariah Mandiri KCP Painan". Disusun oleh Annisa Rahmadini Sholehah, NIM 1503050218 telah memenuhi persyaratan ilmiah dan dapat disetujui untuk diajukan ke sidang munaqasyah.



UIN IMAM BONJOL PADANG

ABSTRAK

Tugas akhir ini berjudul **"Prosedur Pembiayaan Pensiun Pada PT. Bank Syariah Mandiri KCP Painan".** Tugas akhir ini ditulis oleh Annisa Rahmadini Sholehah NIM 1503050218 Jurusan D3 Manajemen Perbankan Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam UIN Imam Bonjol Padang.

Bank syariah dalam memberikan pembiayaan berharap bisa memenuhi kebutuhan nasabah, serta mematuhi apa yang telah disepakati dalam perjanjian dan membayar lunas bilamina jatuh tempo. Pembiayaan merupakan aktivitas bank syariah dalam menyalurkan dana kepada pihak lain selain bank berdasarkan prinsip syariah. Penyaluran dana dalam bentuk pembiayaan didasarkan pada kepercayaan yang diberikan oleh pemilik.

Dalam financing atau pembiayaan, salah satu produk yang diberikan oleh Bank Syariah Mandiri KCP Painan adalah pembiayaan pensiun yang merupakan pembiayaan yang diberikan kepada para pensiun yang berasal dari linkungan pensiun karyawan seperti PNS, BUMN dan BUMD atau pensiun janda. Pembiayaan pensiun ini memberikan agunan atau jaminan berupa SK (Surat Keputusan) Pensiun atau KARIP. Serta dalam memberikan pembiaayaan tentu harus ada prosedur/langkah yang harus diisi oleh calon nasabah dengan teiliti dan benar. Untuk memperoleh pembiayaan pensiun nasabah harus melalui beberapa prosedur pemberian pembiayaan seperti Pengajuan Pembiayaan Pensiun, Analisa Pembiayaan, Realisasi Pemutusan Pembiayaan, Pelaksanaan Akad dan Pencairan Pembiayaan yang harus diisi dengan teliti dan benar. Hal ini bertujun untuk memastikan kelayakan suatu pemberian diterima atau ditolak.

Latar belakang dalam penulisan tugas akhir ini adalah untuk mengetahui prosedur atau langkah-langkah pembiayaan pensiun pada PT. Bank Syariah Mandiri KCP Painan. Berdasarkan latar belakang masalah yang dikemukakan, maka yang menjadi rumusan masalah adalah "Bagaimana Prosedur Pembiayaan Pensiun Pada PT. Bank Syariah Mandiri KCP Painan".

Penelitian ini diambil dari data-data yang didapatkan pada PT. Bank Syariah Mandiri KCP Painan. Sumber data yang penulis gunakan adalah sumber data Primer yaitu data yang didapatkan dari hasi lwawancara secara langsung dengan Karyawan, serta sumber data yang diambil menggunakan data Sekunder yang diperoleh dari buku-buku pedoman dengan cara membaca buku yang berkaitan dengan masalah yang dibahas dan mendokumentasikan file-file, catatan dan hal-hal lain yang di anggap penting yang berhubungan dengan objek yang diteliti.

Kata Kunci: Prosedur, Pembiayaan Pensiun