

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan

Penelitian ini bertujuan untuk meneliti pengaruh arus kas operasi, arus kas investasi dan arus kas pendanaan terhadap *return* saham perusahaan subsektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di bursa efek indonesia tahun 2013-2017. Berdasarkan hasil penelitian dan pembahasan, maka dapat diambil kesimpulan sebagai berikut :

1. Penelitian dari Hasil Uji t menunjukkan bahwa nilai koefisien arus kas operasi (AKO) bernilai positif sebesar 0.000 dan nilai t-hitung -0.809 dengan nilai signifikansi $0.420 > 0.05$ maka H_0 diterima. Berdasarkan hasil penelitian tersebut maka dapat ditarik kesimpulan bahwa arus kas operasi secara persial berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap *return* saham.
2. Penelitian dari Hasil Uji t menunjukkan bahwa nilai koefisien arus kas investasi (AKI) bernilai positif sebesar 0.004 dan nilai t-hitung 7.599 dengan nilai signifikansi $0.000 < 0.05$ maka H_0 ditolak. Berdasarkan hasil penelitian tersebut maka dapat ditarik kesimpulan bahwa arus kas investasi secara persial berpengaruh positif signifikan terhadap *return* saham.
3. Penelitian dari Hasil Uji t menunjukkan bahwa nilai koefisien arus kas pendanaan (AKP) bernilai negatif sebesar -0.003 dan nilai t-hitung -2.927 dengan tingkat signifikansi sebesar 0.004 lebih kecil dari 0.05 maka H_0 ditolak. Berdasarkan hasil penelitian tersebut maka dapat ditarik

kesimpulan bahwa arus kas pendanaan secara persial berpengaruh negatif signifikan terhadap *return* saham.

4. peneliti nilai F-hitung sebesar 21.888 dan nilai sig-t 0.000 yang berarti lebih kecil dari taraf signifikansi yang ditetapkan sebesar 0.05, maka H_0 ditolak. Berdasarkan hasil penelitian tersebut maka dapat ditarik kesimpulan bahwa arus kas operasi, investasi dan pendanaan secara simultan berpengaruh signifikan terhadap *return* saham.

B. Keterbatasan Dan Saran

Penelitian ini memiliki beberapa keterbatasan dan saran diantaranya:

1. Periode dalam penelitian ini hanya selama 2013-2017 dan penelitian ini hanya terbatas pada perusahaan subsektor *property* dan *real estate*. sebaiknya untuk penelitian selanjutnya periode pengamatan dan sampel penelitian yang digunakan dapat ditambah.
2. Variabel-variabel independen yang digunakan memberikan pengaruh terhadap variabel dependen yaitu *return* saham namun pengaruh ini masih lemah, untuk itu bagi para investor yang akan menggunakan informasi dari penelitian perlu mempertimbangkan faktor lainnya, agar tidak terjadi kesalahan dalam mengambil keputusan invesatsi seperti faktor inflasi, tingkat suku bunga, keputusan politik dan lain sebagainya.