

## ABSTRAK

Tugas Akhir ini berjudul **"Pelaksanaan Pembiayaan iB Kepemilikan Mobil pada Bank Syari'ah Bukopin Cabang Pembantu UPI YPTK Padang"**, ditulis oleh **Riki Wiscandra NIM 1403050200** Jurusan DIII Manajemen Perbankan Syari'ah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri Iman Bonjol Padang.

Bank Syari'ah bertujuan untuk mengarahkan kegiatan ekonomi umat untuk bermuamalat secara islam. Untuk merepresentasikan kebutuhan masyarakat tersebut, Bank Syari'ah menyediakan berbagai macam akad (transaksi), baik berdasarkan prinsip jual beli, prinsip kerja sama maupun jasa-jasa lainnya. Pengeluaran produk pembiayaan Kepemilikan Mobil pada Bank Syari'ah Bukopin Cabang Pembantu UPI YPTK Padang menggunakan akad *Murabahah* serta penilaian nasabah menggunakan prinsip 5C (*character, capacity, capital, condition of ekonomi dan collateral*). Serta mampu beroperasi sesuai prinsip syari'ah, sehingga *riba* bisa dihindari. Untuk Pelaksanaan pembiayaan iB kepemilikan Mobil pada Bank Syari'ah Bukopin Cabang Pembantu UPI YPTK Padang dilakukan dengan beberapa tahapan yaitu, tahapan pertamanya nasabah melakukan permohonan, kemudian pihak Bank akan melakukan wawancara terhadap nasabah, serta memeriksa dokumen permohonan nasabah. Kemudian, Bank melakukan penilaian dan peninjauan terhadap nasabah yang bersangkutan. Selanjutnya Bank melakukan persetujuan, sehingga data nasabah dapat diproses dan nasabah dapat membayar biaya-biayanya. Maka proses pencairan pihak Bank terhadap *dealer* dapat dilakukan, dan untuk uang muka dapat dibayar sesuai persentase jenis penggunaan barang. Kemudian, Penyerahan agunan yang dijaminkan untuk pembiayaan iB KPM dapat diserahkan. Selanjutnya, Bank akan melakukan *monitoring* terhadap kondisi usaha nasabah dan pelunasan oleh nasabah yang dilakukan secara bertahap sesuai kesepakatan. Dimana, tahap pelaksanaan ini sangat mempermudah nasabah untuk memperoleh mobil dengan bunga yang kecil dan proses yang cepat.

## KATA PENGANTAR



Segala puji bagi Allah SWT atas segala limpahan rahmat dan hidayahNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir ini. Shalawat beriringan salam kita persembahkan kepada junjungan alam Nabi besar Muhammad SAW.

Penulisan laporan ini merupakan salah satu syarat guna menyelesaikan study pada Program Diploma III Manajemen dan Perbankan Syariah. Penulis menyadari bahwa laporan yang penulis buat ini masih banyak kekurangan, tetapi dibalik hal ini penulis banyak berharap agar laporan ini bermanfaat bagi kita semua terutama dalam rangka perkembangan ekonomi Islam.

Selama penulisan laporan ini, penulis tidak terlepas dari bantuan dan partisipasi dari berbagai pihak, baik lembaga maupun perorangan. Terutama buat Ayahanda Darwis dan Ibunda Etna yulita yang telah sabar selama ini mendidik dan mencurahkan perhatian kepada anaknya yang sampai saat ini belum dapat membalas jasa mereka. Semoga Allah SWT membalas segala pengorbanan dan kasih sayang yang penulis terima selama ini.

Selanjutnya penulis juga mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dekan, H, Ahmad Wira, M.Ag, M.Si.,Ph.D., kemudian Bpk/Ibu dekan beserta Wakil Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, beserta ketua dan sekretaris jurusan DIII Manajemen Perbankan Syariah UIN Iman Bonjol Padang yang telah memberikan ilmu dan bimbingan yang bermanfaat bagi peneliti.
2. Bapak Roni Andespa,SE,MM selaku pembimbing tugas akhir ini dan bapak Testru Hendra, M.Ag selaku pembimbing Akademik yang telah tulus dalam membimbing penyelesaian tugas akhir ini dan penuh kesabaran memberikan perhatian, petunjuk, dan bimbingan serta saran-saran yang berguna demi terwujudnya tugas akahir ini.
3. Pimpinan serta karyawan/ti PT. Bank Syariah Bukopin Cabang Pembantu UPI YPTK padang yang telah memberikan izin kepada penulis untuk magang

diperusahaan yang beliau pimpin dan memberikan data yang diperlukan dalam pembuatan tugas akhir ini.

4. Bapak/Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, yang telah mendidik dan memberikan ilmu yang berguna bagi penulis di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
5. Kepada abang-abang senior UIN Iman Bonjol Padang terutama kepada ujang wardi, Eka, Rehan, Alfa, Zeri dan bang Rendi yang telah banyak memberi ilmu kepada penulis di luar jam kuliah.
6. Buat kakanda Zeri dan Geri, serta adinda Resti, fira, lidya dan chindy, dan seluruh keluarga besar penulis yang tak pernah bosan-bosannya selalu menyemangati penulis dalam menyelesaikan study.
7. Rekan-rekan Program Diploma III Manajemen dan Perbankan Syariah angkatan 2014.

Akhirnya kehadiran Allah jugalah penulis memohon do'a semoga bantuan dan partisipasi dari berbagai pihak dibalas oleh Allah SWT. Penulis menyadari bahwa dalam penulisan laporan ini masih jauh dari kesempurnaan karena keterbatasan ilmu yang ada pada penulis. Akhir kata dengan segala kerendahan hati penulis mengharapkan agar segala kekurangan ini tidak mengecilkan arti dari tulisan ini dan semoga dapat bermanfaat bagi kita semua.

Padang, 18 Januari 2018

Penulis,

**RIKI WISCANDRA**

**BP. 1403050200**